

**ZARZĄDZENIE NR 15/2024**  
**BURMISTRZA NOWOGRODU**

z dnia 27 marca 2024 roku

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowogród,  
przeznaczonej do zbycia w formie darowizny**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) w związku z Uchwałą nr LVII/374/24 Rady Miejskiej w Nowogrodzie z dnia 6 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Gminę Nowogród nieruchomości na podstawie darowizny, zarządza się co następuje:

**§ 1**

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w formie darowizny, stanowiącej własność Gminy Nowogród, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowogród, oznaczonej w ewidencji gruntów nr: 1170/1, 1170/3, 1170/4, 1849, na warunkach szczegółowo określonych w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
*Hanna Wiesława Kwiatkowska-Matras*  
Hanna Wiesława Kwiatkowska-Matras  
BŁ-Ł-119

Burmistrz Nowogrodu  
*Grzegorz Andrzej Palka*  
Grzegorz Andrzej Palka

Załącznik do Zarządzenia Nr 15/2024  
Burmistrza Nowogrodu  
z dnia 27 marca 2024 r.

Wykaz  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowogród, przeznaczonej do zbycia w formie darowizny

Oznaczenie nieruchomości obręb	Pow. (ha)	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP i sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1170/1 [0001] Nowogród	0,3447	Bi	LMI/00002588/9	Nieruchomość zlokalizowana w śródmiejskiej części Nowogrodu pomiędzy ul. marsz. Józefa Piłsudskiego, a ul. Poległych. Teren nieruchomości jest zabudowany budynkiem młyna motorowego elektrycznego w konstrukcji drewnianej, oraz połączonym z nim murem budynkiem gospodarczym. Nieruchomość jest ogrodzona i posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren nieruchomości jest płaski, w części utwardzony trylinką.	Nieruchomość położona jest poza obszarami obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Nie jest objęta programem rewitalizacji i specjalnej strefy rewitalizacji. Nie leży w obszarze parku narodowego oraz w obszarze strefy ekonomicznej. Dla wykazanej w niniejszym wykazie nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	Zbycie prawa własności w formie darowizny w trybie bezprzetargowym.	520 372,00 zł
1170/3 [0001] Nowogród							
1170/4 [0001] Nowogród							
1849 [0001] Nowogród							

Darowizna dokonywana jest na rzecz Muzeum - Skansenu Kurpiowskiego im. Adama Chętnika w Nowogrodzie na cele publiczne związane z działalnością i zadaniami Muzeum. Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm. ) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie, który przypada od dnia 28.03.2024 r. do 10.05.2024 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie zbyta.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni (od 28.03.2024 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie, a także zamieszcza się na stronach: [bip.um.nowograd.wrotapodlasia.pl](http://bip.um.nowograd.wrotapodlasia.pl), [www.nowograd.com](http://www.nowograd.com).

Szczegółowe informacje o przedmiocie darowizny można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie (pok. Nr 8), tel. 86 217 55 20 wew. 22.

Burmistrz Nowogrodu  
Grzegorz Andrzej Palka

Nowogród, dnia 27 marca 2024 r.