

**UCHWAŁA NR XLIV/290/23
RADY MIEJSKIEJ W NOWOGRODZIE**

z dnia 20 stycznia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej położonej
na terenie miasta Nowogród w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska w Nowogrodzie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej, położonej na terenie miasta Nowogród, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 628/15, dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta Nr LM1L/00026651/6 na okres 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Daniel Cwalina

Przewodniczący Rady


Daniel Cwalina

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) „do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość...”.

Na części nieruchomości będącej przedmiotem niniejszej uchwały znajduje się budowla w postaci masztu telekomunikacyjnego, której właścicielem jest wnioskodawca.

Przewodniczący Rady


Daniel Cwalina