

UCHWAŁA NR XLI/275/22
RADY MIEJSKIEJ W NOWOGRODZIE

z dnia 8 listopada 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.559 ze zm) oraz art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U z 2022 r. poz.1452 ze zm) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości :

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej – **0,80 zł.**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej – **23,00 zł.**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej – **12,50 zł.**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej ,zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej – **5,87 zł.**
- e) pozostałych ,w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- od 1 m² powierzchni użytkowej – **7,20 zł.**
- f) pozostałych letniskowych, które zostały określone w pozwoleniu na budowę jako budynki letniskowe oraz sklasyfikowane w ewidencji budynków z główną funkcją domu letniskowego – od 1 m² powierzchni użytkowej – **9,50 zł.**

2) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m² powierzchni – **1,00 zł.**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni – **5,79 zł.**
- c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- od 1m² powierzchni- **0,45 zł.**
- d) pozostałych letniskowych sklasyfikowanych w ewidencji gruntów jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem –Bi zajęte na cele rekreacyjno-wypoczynkowe oraz jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oznaczone symbolem Bz- od 1 m² powierzchni – **0,60 zł.**
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U z 2021r. poz.485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego –od 1 m² powierzchni – **3,81 zł.**

3) od budowli – od wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 –7 - **2 %;**

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXX/197/21 Rady Miejskiej w Nowogrodzie z dnia 09 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2021 r. poz.4340).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady

Daniel Cwalina