

**ZARZĄDZENIE NR 40 /2020**  
**BURMISTRZA NOWOGRODU**

z dnia 01 lipca 2020 roku

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Nowogród, przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) w związku z Uchwałą nr XIX/116/2020 Rady Miejskiej w Nowogrodzie z dnia 29 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Nowogród, zarządza się co następuje:

**§ 1**

Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Nowogród, położonych na terenie miasta Nowogród, oznaczonych geodezyjnie numerami: 1614, 1744, 1181, 1190, 1702, 1287, 1474, 1727, 1141, 1202, 1652, 1416, dla których w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LM1L/0004572/8, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 5 lat dotychczasowym dzierżawcom, na warunkach szczegółowo określonych w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ**  
Grzegorz Andrzej Palka

Wykaz

nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Nowogród, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Lp.	Numer działki, obręb	Pow. działki ha	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat rocznych	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1614 Nowogród	0,0172	Br-RIVb	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miasta Nowogród przy ul. 11 Listopada. Posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej, sieci wodociągowej i telefonicznej.	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska.	5 lat	60,20 zł plus 23 % podatku vat	31 marca każdego roku
2.	1744 Nowogród	0,0473	Br-RV	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miasta Nowogród przy ul. Łomżyńskiej. Posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej, sieci wodociągowej i telefonicznej.	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska.	5 lat	165,55 zł plus 23 % podatku vat	31 marca każdego roku
3.	1181 Nowogród	0,0043	Br-RV	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miasta Nowogród przy ul. Poległych. Posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej, sieci wodociągowej i telefonicznej.	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska.	5 lat	15,05 zł plus 23 % podatku vat	31 marca każdego roku
4.	1190 Nowogród	0,0074	B	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miasta Nowogród przy ul. Marszałka Piłsudskiego. Posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej, sieci wodociągowej i telefonicznej.	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska.	5 lat	25,90 zł plus 23 % podatku vat	31 marca każdego roku

5.	1702 Nowogród	0,0475	Br-RV	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miasta Nowogród przy ul. Podmiejskiej. Posiada dostęp do sieci elektro - energetycznej, sieci wodociągowej i telefonicznej.	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska.	5 lat	166,25 zł plus 23 % podatku vat	31 marca każdego roku
6.	1287 Nowogród	0,0440	Br-RV	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miasta Nowogród przy ul. Zdrojowej. Posiada dostęp do sieci elektro - energetycznej, sieci wodociągowej i telefonicznej.	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska.	5 lat	154,00 zł plus 23 % podatku vat	31 marca każdego roku
7.	1474 Nowogród	0,0420	Br-RIVb	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miasta Nowogród przy ul. Łomżyńskiej. Posiada dostęp do sieci elektro - energetycznej, sieci wodociągowej i telefonicznej.	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska.	5 lat	147,00 zł plus 23 % podatku vat	31 marca każdego roku
8.	1727 Nowogród	0,0283	B	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miasta Nowogród przy ul. Grunwaldzkiej. Posiada dostęp do sieci elektro - energetycznej, sieci wodociągowej i telefonicznej.	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska.	5 lat	99,05 zł plus 23 % podatku vat	31 marca każdego roku
9.	1141 Nowogród	0,0442	B	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miasta Nowogród przy ul. Poległych. Posiada dostęp do sieci elektro - energetycznej, sieci wodociągowej i telefonicznej.	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska.	5 lat	154,70 zł plus 23 % podatku vat	31 marca każdego roku
10.	1202 Nowogród	0,0270	Br-RIVb	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miasta Nowogród przy ul. Gen. Sikorskiego. Posiada dostęp do sieci elektro - energetycznej, sieci wodociągowej i telefonicznej.	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska.	5 lat	94,50 zł plus 23 % podatku vat	31 marca każdego roku

11.	1652 Nowogród	0.0349	Br-RV	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miasta Nowogród przy ul. Por. Jarzyny. Posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej, sieci wodociągowej i telefonicznej.	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska.	5 lat	122,15 zł plus 23 % podatku vat	31 marca każdego roku
12.	1416	0.0531	B	LM1L/00004572/8	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miasta Nowogród przy ul. Rynek	Przeznaczona do użytkowania jako siedlisko.	5 lat	185,85 zł plus 23 % podatku vat	31 marca każdego roku

**Informacje dodatkowe:** czynsz za 2020 r. wymagalny będzie w terminie 30 dni od daty podpisania umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz w roku średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „KONTAKTY” (data emisji: 02.07.2020 r.).

Nowogród, 01 lipca 2020 r.

**KURMISTRZ**  
  
*Grzegorz Andrzej Palka*