

Nowogród, 31.03.2020 r.

RG.271.06.2020

W związku ze złożonymi pismami o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dotyczącymi przetargu nieograniczonego pn. **Zadanie 4 - budowa oczyszczalni w Ptakach**, Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019, poz. 1843 j.t.) udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców:

1. Pytanie:

Prośba o udostępnienie pozwolenia wodno-prawnego.

Odpowiedź:

W załączeniu skan pozwolenia wodno-prawnego.

2. Pytanie:

Jeśli w opisie przedmiotu zamówienia (jakim jest opis techniczny do II etapu budowy), projektant obiektu oświadcza, jak niżej:

Realizacja powyższych zadań jest kontynuacją projektu budowlanego przedsięwzięcia i nie stanowi istotnego odstępstwa od projektu.

a przedmiotem II etapu prac są niemal wyłącznie prace instalacyjne wewnątrz wykonanych uprzednio zbiorników, to jaki zakres i jaki cel ma wymaganie opracowania przez Wykonawcę 'Projektu Powykonawczego'? (patrz projekt umowy - obowiązki Wykonawcy - par. 3 pkt 1 i))

Pod względem budowlanym - obiekty kubaturowe oczyszczalni zostały zrealizowane w etapie I. Tak więc projekt powykonawczy powinien odnosić się do prac zrealizowanych w etapie I i powinien zostać opracowany przez Wykonawcę budowlanego etapu I.

Czy projekt powykonawczy ma dotyczyć wykonania nawierzchni z kostki oraz ogrodzenia planowanych do wykonania w etapie II?

(wyjątek z opisu przedmiotu zamówienia niżej)

- zamontowanie bramy wjazdowej o szerokości 5 m od strony ulicy, która umożliwi prowadzenie prac eksploatacyjnych oczyszczalni,
- utwardzenie terenu kostką betonową na terenie oczyszczalni na szerokości bramy wjazdowej.

Jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy przekazania (na koniec prac) projektu powykonawczego

- prosimy o jednoznaczne sprecyzowanie zakresu projektu powykonawczego oraz o udostępnienie projektu budowlanego na podstawie którego zrealizowano I etap przedsięwzięcia. Dokumentacja zamieszczona na stronie internetowej nie stanowi Projektu Budowlanego, nie może więc być podstawą opracowania projektu powykonawczego.

Odpowiedź:

Elementem projektu powykonawczego jest również inwentaryzacja geodezyjna. Będą również wykonywane takie elementy jak zagospodarowanie terenu tj. utwardzenia ogrodzenia, bramy itp, które powinien uwzględnić projekt powykonawczy. Pełna informacja dotycząca faktycznego wyposażenia też powinna być w projekcie powykonawczym.

3. Pytanie:

Prosimy o udostępnienie wszystkich projektów branżowych dot. robót ujętych w zakresie przedmiotu zamówienia: drogi z kostki, ogrodzenia, bramy, itp.

Odpowiedź:

Informuje się, że Caritas Diecezji Lomżyńskiej, która jest użytkownikiem wieczystym przedmiotowej działki, z uwagi na zabezpieczenie terenu budowy /otwarte zbiorniki betonowe/, wykonała we wrześniu 2019 r. wewnętrzne ogrodzenie. W związku z tym nie zachodzi konieczność budowy ogrodzenia.

W projekcie budowlanym wrysowana jest droga dojazdowa wewnętrzna wzdłuż zamontowanych elementów betonowych oczyszczalni i bramy.

Brama wjazdowa

1. Metalowa ocynkowana, wypełniona elementami metalowymi /profile, posiadająca zamknięcie, szerokość 5 mb, wysokość – 1,6 m, osadzona na słupkach metalowych/ profil o zwiększonej wytrzymałości.
2. Przy montażu bramy i słupków wymagane jest usunięcie fundamentu betonowego istniejącego zewnętrznego ogrodzenia z siatki na odcinku budowy bramy

Droga wewnętrzna wjazdowa / wjazd samochodu ciężarowego/

1. Długość – 19,5 mb, szerokość 5 m, pow. 97,5 m², kolor szary, kostka brukowa, gr. 8 cm, starobruk, obudowa krawężnikami drogowymi
2. Podłoże o zwiększonej wytrzymałości betonowe

4. Pytanie:

Prosimy o udostępnienie danych o warunkach zasilania obiektu - w opisie technicznym brak jakichkolwiek danych o mocy zabezpieczonej dla urządzeń elektrycznych.

Prosimy o podanie warunków zasilania energetycznego obiektu. Gdzie zostanie (została) doprowadzona energia elektryczna, z której Wykonawca może zasilić rozdzielnicę sterującą? Jakie są parametry instalacji zasilającej obiekt?

Odpowiedź:

Moc zasilania budynku, z którego będzie doprowadzony prąd – 40 KW (moc umowna). Zasilanie oczyszczalni będzie z zewnętrznej skrzynki licznikowej, przyłącza przez podziemny tunel na odcinku 80 mb doprowadzony do oczyszczalni.

Wg. Katalogu projektanta dla oczyszczalni moc zapotrzebowana to 2,2kW. Napięcie zasilania 3faz. 400VAC, układ sieci TN-S.

Na podstawie powyższych danych uprawniony elektryk, projektant powinien dokonać doboru kabla zasilającego i zabezpieczenia głównego uwzględniając obciążenie (silniki), spadek napięcia, ochronę przeciwporażeniową, selektywność zabezpieczeń itp.

5. Pytanie:

Czy Wykonawca - jeżeli zajdzie taka potrzeba - może dokonać przebudowy komory instalacyjnej aby dostosować ją do dostarczanego osprzętu oczyszczalni?

Odpowiedź:

Nie można dokonać przebudowy komory instalacyjnej.

6. Pytanie:

Czy Wykonawca może zrealizować rozdzielnicę sterującą w szafie energetycznej przystosowanej do zabudowy zewnętrznej, posadowionej w bezpośrednim sąsiedztwie komory instalacyjnej? Powyższe rozwiązanie znacznie ułatwi przyszłą obsługę obiektu?

Odpowiedź:

Wykonawca powinien wykonać rozdzielnicę sterującą w obudowie przystosowanej do zabudowy zewnętrznej o stopniu ochrony IP65. Rozdzielnica powinna być posadowiona w bezpośrednim sąsiedztwie komory instalacyjnej. Rozdzielnica powinna być wyposażona w drzwi wewnętrzne na których będzie znajdowała się aparatura sterująca oraz sterownik PLC lub panel operatorski sterownika PLC.

7. Pytanie:

Czy zrealizowane zbiorniki posiadają wszystkie połączenia instalacyjne przewidziane w załączonym rysunku oczyszczalni (kanały łączące, w tym kanał recyrkulacji osadów) oraz elementy instalacji wewnętrznych takich jak : trójniki, przelewy, kolana pokazane na rysunku oczyszczalni? Czy zostały wykonane wszystkie pokrywy zbiorników (wraz z wywiewkami), a ich stan techniczny nie budzi zastrzeżeń?

Odpowiedź:

Komory posiadają połączenia kanałowe zewnętrzne. Wyposażenie wewnętrzne w tym pokrywy, wywiewki jest do sprawdzenia w trakcie wskazanej wizji lokalnej. Na wykonane elementy jest opracowana powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna.

8. Pytanie:

Jakie są wymagania Zamawiającego w zakresie monitoringu pracy obiektu oczyszczalni?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się monitoringu, zdalnego sterowania urządzeniami oczyszczalni. Nadzór i obsługa prowadzona będzie przez wykwalifikowanych i uprawnionych pracowników.

9. Pytanie:

Czy możliwa jest wizja lokalna na obiekcie?

Odpowiedź:

Tak w uzgodnionym terminie

BURMISTRZ

Grzegorz Andrzej Palka