

Uchwała Nr .....<sup>118/XXXII</sup>/98  
**Rady Gminy i Miasta Nowogród**  
**z dnia 25 marca 1998 r.**

w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogród

Na podstawie art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz.415, z 1996 roku Nr 106 poz.496) Rada Gminy i Miasta na wniosek Zarządu Gminy i Miasta uchwała zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Nowogród zatwierdzonego Uchwałą Nr 36/X/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Nowogrodzie z dnia 27 lutego 1990 roku (Dz. U. Woj. Łomżyńskiego Nr 8, poz.45 z dnia 15 marca 1990 r.), zwaną dalej zmianą planu.

## ROZDZIAŁ I - USTALENIA OGÓLNE

### § 1.

**Zmiana planu obejmuje tereny położone na gruntach gminy Nowogród:**

- 1/ teren o powierzchni 0,50 ha, położony na gruntach wsi Morgowniki, którego granice wyznaczają:
  - od strony północno-zachodniej istniejąca droga gminna,
  - z pozostałych stron tereny upraw rolnych i użytek leśny,
- 2/ teren o powierzchni 0,56 ha, położony na gruntach wsi Morgowniki, którego granice wyznaczają:
  - od strony północno-wschodniej istniejąca droga krajowa nr 645 Nowogród-Myszyniec,
  - z pozostałych stron tereny upraw rolnych,
- 3/ teren o powierzchni 0,72 ha, położony na gruntach wsi Mątwa w rejonie istniejącej zabudowy, oznaczony w obowiązującym planie symbolami 8 MS, działki: nr 729/1, 729/2, 729/3,
- 4/ teren o powierzchni 0,25 ha, położony na gruntach wsi Jankowo Młodzianowo działka nr 54/1,
- 5/ teren o powierzchni 0,70 ha, położony na gruntach wsi Sławiec przylegający do istniejącej zabudowy siedliskowej, którego granice wyznaczają:
  - od strony południowej i zachodniej istniejące drogi gminne,
  - z pozostałych stron tereny upraw rolnych,
- 6/ teren o powierzchni 0,20 ha, położony na gruntach wsi Serwatki, oznaczony w obowiązującym planie symbolami MR, działki: nr od 91/1 do 91/5,

## § 2.

**Celem regulacji** zawartych w ustaleniach zmiany planu jest:

- 1/ wyznaczenie terenów pod zabudowę jednorodzinną, i zagrodową,
- 2/ zapewnienie obsługi komunikacyjnej,
- 3/ stworzenie podstaw do działalności podmiotów gospodarczych.

## § 3.

**Przedmiotem ustaleń** zmiany planu są:

- 1/ tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami MNj,
- 2/ tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MRj,
- 3/ tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone na rysunku planu symbolem MR,
- 4/ tereny tras komunikacyjnych oznaczone symbolem KD.

## § 4.

**Integralną częścią planu** są rysunki stanowiące załączniki do niniejszej Uchwały:

1. Rysunki zmiany planu w skali 1: 10.000 stanowiące załączniki Nr 1a, 1b, 1c, 1d, 1e na którym oznaczenie graficzne przeznaczenia terenu oraz granic opracowania są obowiązującymi ustaleniami planu.
2. Rysunki planu w skali 1: 1.000, stanowiące załączniki nr 2, nr 5 i nr 6, na których następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:
  - 1/ przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - 2/ nieprzekraczalne linie zabudowy,
  - 3/ zasady obsługi komunikacyjnej.
3. Rysunki planu w skali 1: 500, stanowiące załączniki nr 3 i nr 7, na których następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:
  - 1/ przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - 2/ nieprzekraczalne linie zabudowy,
  - 3/ zasady obsługi komunikacyjnej.
4. Rysunek planu w skali 1: 1000, stanowiący załącznik Nr 4, na którym następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:
  - 1/ przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - 2/ nieprzekraczalne linie zabudowy,
  - 3/ zasady obsługi komunikacyjnej,
  - 4/ strefy techniczne linii napowietrznych 15 KV.

## § 5.

**Ilekróć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:**

1. Rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunki zmiany planu na mapach stanowiących załączniki do Uchwały.
2. Przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi.

3. Przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć inne niż podstawowe, uzupełniające je i wzbogacające.
4. Strefie technicznej - należy przez to rozumieć pas terenu niezbędny dla celu zapewnienia warunków bezpieczeństwa powstających obiektów kubaturowych.

## ROZDZIAŁ II - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

### § 6.

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunkach planu, o których mowa w § 4 ust. 2 symbolem MR z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę zagrodową.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, należy stosować zasady zagospodarowania o których mowa w § 9.
3. Ustala się linie rozgraniczające ulic dojazdowych wg rysunku planu oraz nieprzekraczalną linię zabudowy 8,0 m od linii rozgraniczającej ulicy. Na terenach w obrębie linii rozgraniczających drogi dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu.

### § 7.

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunkach planu, o których mowa w § 4 ust. 3 (dotyczące załącznika nr 3) i ust. 4 symbolem MRj z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę zagrodową.
2. Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, należy stosować zasady zagospodarowania o których mowa w § 9.
4. Na terenie, o którym mowa w § 1 pkt. 2 dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działce nr geodezyjny 8, pod warunkiem zapewnienia obsługi komunikacyjnej poprzez wspólny zjazd z drogi krajowej, dla której ustala się jako obowiązujące istniejące linie zabudowy oraz nieprzekraczalną linię zabudowy 18,0 m od krawędzi jezdni.
5. Na terenie, o którym mowa w § 1 pkt. 3 ustala się strefę techniczną w odległości 10 m od trasy linii 15 kV i urządzeń elektroenergetycznych, której obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy.

### § 8.

1. Z obszaru przeznaczonego pod zabudowę zagrodową, wyznacza się teren dla którego ustala się jako przeznaczenie podstawowe - zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 należy stosować zasady zagospodarowania o których mowa w § 9.

### § 9.

Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej ustala się następujące zasady zagospodarowania:

1/ dotyczące kształtowania form zabudowy:

- a) bryła i forma budynków w nawiązaniu do rozwiązań stosowanych w regionalnej zabudowie, przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów

- wykończeniowych, jak tynk gładki w kolorze jasnym, cegła, kamień, drewno i tradycyjnych pokryć dachowych z dachówki ceramicznej lub materiałów dachówko-podobnych, gontów drewnianych lub naśladowujących je pokryć bitumicznych,
- b) zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca o wysokości do 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe z możliwością podpiwniczenia,
  - c) zabudowa gospodarcza jednokondygnacyjna,
  - d) dachy o nachyleniu połaci od 30 do 45°,
- 2/ zasady określone w ust.1 dotyczą budynków nowych oraz istniejących przebudowywanych i rozbudowywanych,
- 3/ dotyczące uzbrojenia technicznego :
- a) zaopatrzenie w wodę we wsiach Morgowniki i Serwatki z ujęć własnych w pozostałych wsiach z sieci wodociągu wiejskiego,
  - b) zaopatrzenie w energię ciepłą z kotłowni własnych na paliwo proekologiczne (olej opałowy, gaz lub energia elektryczna ),
  - c) odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywóz do punktu zlewnego, istniejących oczyszczalni ścieków,
  - d) zaopatrzenie energię elektryczną, instalację telefoniczną z istniejących i projektowanych sieci układu ogólnomiejskiego,
- 4/ obsługa komunikacyjna zgodnie z rysunkiem planu.

#### § 10.

Teren oznaczony symbolem R, RZ, RL pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym i leśnym bez prawa zabudowy.

### ROZDZIAŁ III - PRZEPISY KOŃCOWE.

#### § 11.

Uchwałę Nr 36/X/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Nowogrodzie z dnia 27 lutego 1990 roku w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogród, w części dotyczącej ustaleń, objętej niniejszą zmianą planu uchyla się.

#### § 12.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Nowogród.

#### § 13.

Zgodnie z art. 36, ust. 3 Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30 %.

#### § 14.

Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Nowogród wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łomżyńskiego.

Za zgodność z oryginałem  
**BURMISTRZ**  
inż. Józef Piątek

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy i Miasta  
Michał Rypacz

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

## ZMIANA PLANU

GINA NOWOGRÓD

WIEŚ MORGOWNIKI

Rysunek zmiany planu

skala 1: 10 000

Załącznik Nr **1A**..... do Uchwały Nr **1778/XXIII/98**  
Rady Gminy i Miasta w Nowogrodzie z dnia **25.03.1998**

Projekt był wyłożony do publicznego wglądu  
w Urzędzie Gminy i Miasta w dniach od **6.11** do **2.12.1997**

**OPUBLIKOWANO W DZ. U. Z DNIEM 12.12.1997**  
**NR 4 z dnia 12.12.1997**

POMOCCNY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY  
GOSPODARSTWO POMOCCNYE WOJEWÓDZKIEGO  
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
16-401-001, ul. Rozwój 1707  
NIP 718-005-54-20

**Michał Rupała**

**BURMISTRZA**

**1906-01**

**SECRETARZ GMINY I MIASTA**



### LEGENDA:

-  GRANICA OPRACOWANIA
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- FUNKCJE TERENÓW**
-  ZABUDOWA ZAGRODOWA
-  TERENY UŻYTKÓW LEŚNYCH
-  TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
-  TERENY KOMUNIKACJI

# Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

ZMIANA PLANU

GMINA NOWOGRÓD WIEŚ MORGOWNIKI

RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 118/XXXI/98 Rady Gminy i Miasta w Nowogrodzie z dnia 25.03.1998

Projekt był wyłożony do publicznego wglądu w Urzędzie Gminy i Miasta w Nowogrodzie w dniach od 06.11. do 27.11.97  
OPVB. w DZ. U. 403 ŁOMŻYŃSKIEGO NR 4 poz. 41 z DNIA 12.05.98  
Z up. BURMISTRZA

mgr Hanna Kwiatkowska  
SEKRETARZ GMINY I MIASTA

## LEGENDA

- FUNKCJE TERENÓW:**
- MR ZABUDOWA ZAGRODOWA
  - R TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
  - RL TERENY UŻYTKÓW LEŚNYCH
  - KD TERENY KOMUNIKACJI
- USTALENIA REGULACYJNE:**
- GRANICA OPRACOWANIA
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH - ŚCIŚLE OKREŚLONE
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH - OKREŚLONE ORIENTACYJNIE
  - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
  - LINIA PROJEKTOWANEGO OGRODZENIA

PLAN WYKONANO w Wojewódzkim Biurze Planowania Przestrzennego w Łomży  
I zwiedziono dn. 9.06.98 pod nr 24-66/98 Egz. Nr 2

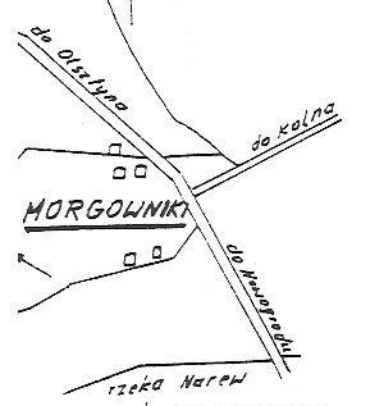
WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO			
POMOCNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY		18-400 Łomża, ul. Poznańska 141A Tel. 183-102, 183-439	
Zespół	autorski	Podpis	Skala 1:1000
Projektanci:	Urbanistyka - mgr inż. arch. Alicja Mieszowska Nr upr. 242/88		ZMIANA MIEJSCEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Gmina Nowogród
Środowisko przyrodnicze:	mgr Ryszard Serwałko		Wieś Morgowniki
Zaopiniowanie prawne:	mgr Kazimierz Grabias		Tereny zabudowy zagrodowej
Konsultacja:	mgr inż. Jerzy Przybyłowicz		DATA
Opracowanie graficzne:	starszy asystent Zbigniew Bargiełło Bożena Modzelewska		rozpoczęcia
			zakończenia
			SIERPIEŃ '96
			MARZEC '98

SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA (WTÓRNIK LEWOSTRONNY)

SKALA 1:1000

MORGOWNIKI NOWOGRÓD  
mapy nr 244.123.171  
244.123.172  
244.123.173  
244.123.174

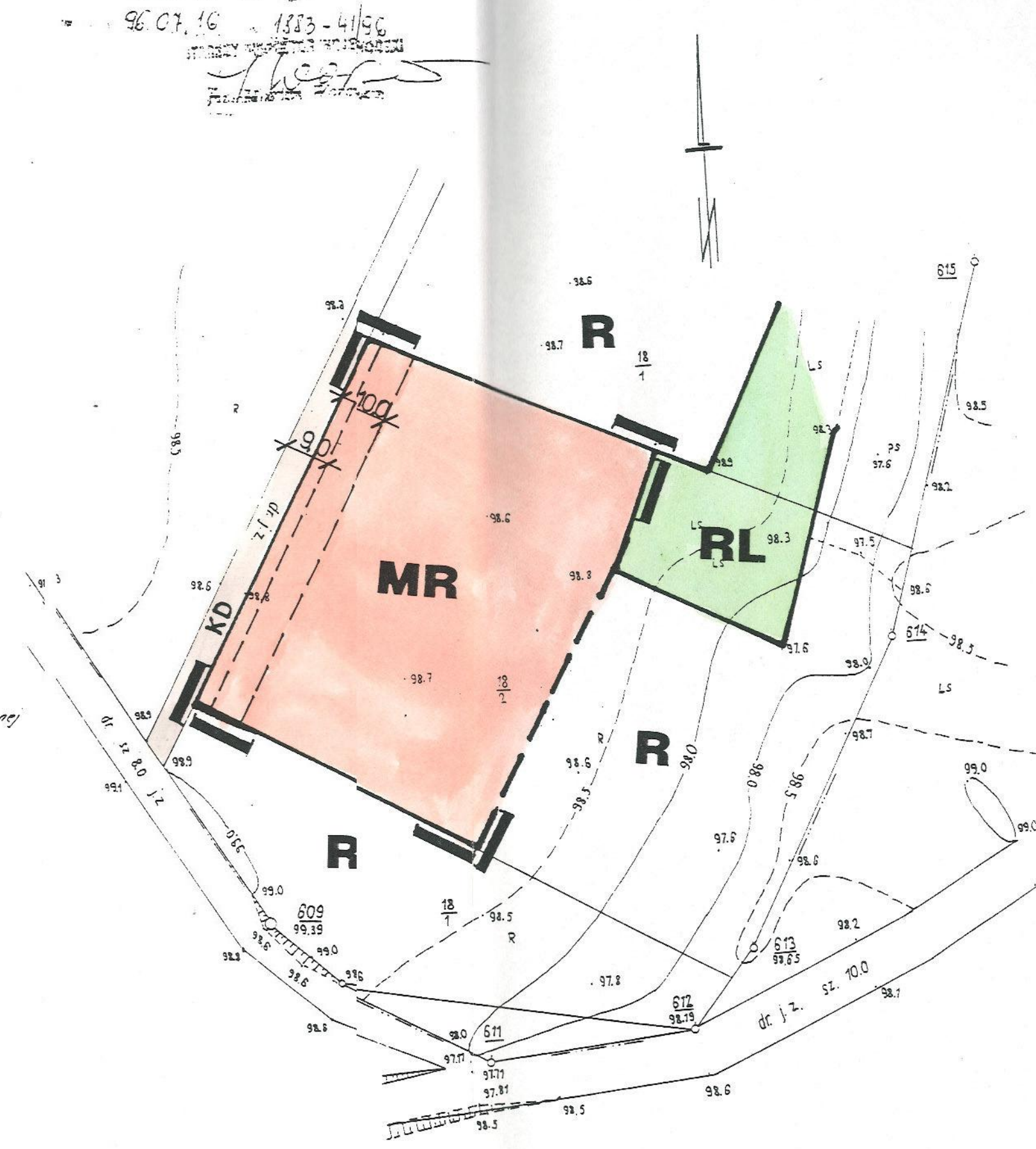
WZKIC ORIENTACYJNY



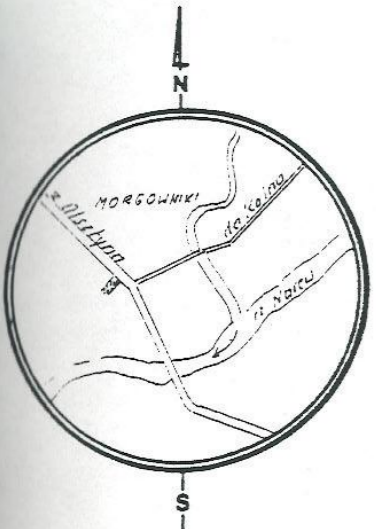
SKALA 1:10000

wykonano na podstawie mapy zasadniczej tej przez OPBK w B-stoku w 1977r. zaktualizowanej  
z wtórnik aktualny na dzień 15.07.1996  
dnia 15.07.1996 rob nr 11943-60/96  
redakcja Ryszard Noruk

95.07.16



96.07.16 1383-41/96  
mgr inż. Ryszard Noruk

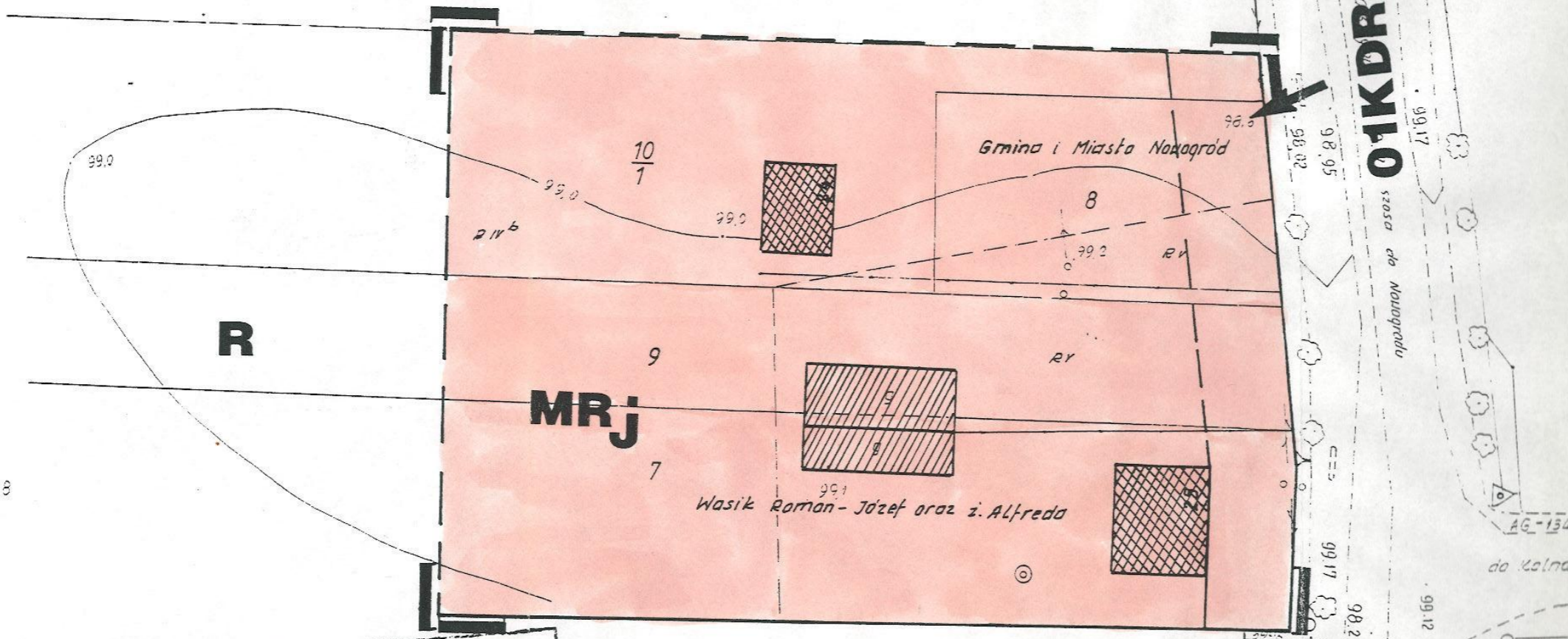


**OPIS NIERUCHOMOŚCI**

Imię, nazwisko, adres	oznaczenie ewidencyjne					
	numer			użytek	powierzchnia	
	KW	rej.	działki		ha	a
Pałkowski Roman s. Wacława zam. Łomża ul. Piękna 12 m 14		49	9	RV	0	07
				RIV	0	11
			10/1	RV	0	07
				RIV	0	21

Wrys syt. - wys.  
Skala 1:500

10/2  
wł. Maciek Wacław oraz zona Ewa  
zam. Piła, ul. Śniadeckich 150a m.7



WZKIC ORIENTACYJNY Skala 1:25 000

**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego**

WOJEWÓDZKI BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
ul. Poznańska 141A  
718-005-24-90

**ZMIANA PLANU**

GMINA NOWOGRÓD WIEŚ MORGOWNIKI

RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 500

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr 118/XXII/98  
Rady Gminy i Miasta w Nowogrodzie z dnia 25.03.1998r.  
Przewodniczący Michał Rupsack

Projekt był wyłożony do publicznego wglądu w Urzędzie Gminy i Miasta w Nowogrodzie w dniach od 06.11.97 do 27.11.97  
OPUBLIKOWANO A DZ.U. UOJ. ŁOMŻYŃSKIEGO NR4 poz. 41 z DNIA 12.05.1998  
Z up. BURMISTRZA mgr Hanna Kwiatkowska  
SEKRETARZ GMINY I MIASTA

**LEGENDA**

**FUNKCJE TERENÓW:**

- MRJ** ZABUDOWA ZAGRODOWA Z DOPUSZCZENIEM JEDNORODZINNEJ
  - R** TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
  - 1 KDR** TERENY KOMUNIKACJI - DROGA KRAJOWA
- USTALENIA REGULACYJNE :**
- GRANICA OPRACOWANIA
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH - ŚCIŚLE OKREŚLONE
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH - OKREŚLONE ORIENTACYJNIE
  - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
  - POSTULOWANE WJAZDY NA DZIAŁKI
  - BUDYNKI MIESZKALNE ISTNIEJĄCE
  - BUDYNKI GOSPODARCZE ISTNIEJĄCE

PLAN WYKONANO  
w Wojewódzkim Biurze Planowania  
Przestrzennego w Łomży  
I zweryfikowano dn. 9.06.98  
pod nr. PM-66/98 Egz. Nr.3

WOJEWÓDZKI BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO			
POMOCNICZY ZESPÓŁ		PROJEKTOWO - INWESTYCYJNY	
18-002 Łomża	ul. Poznańska 141 A	Tel. 182-102, 183-029	
Zespół	autorski	Podpis	Skala 1:500
Projektant:	mgr inż. arch. Alicja Mieszewska Nr upr. 242/88	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Gmina Nowogród	
Środowisko przyrodnicze:	mgr Ryszard Serwała	Wieś Morgowniki	
Zagospodarzenie:	mgr Kazimierz Grabiec	Tereny zabudowy zagrodowej	
Konsultacja:	mgr inż. Jerzy Przybyłowicz	DATA	
Opracowanie graficzne:	mgr inż. Bożena Modzelewska	rozpiszcza	zakończona
starzy asystent Zbigniew Bargalski		SIERPIEŃ 96	MARZEC '98

MORGOWNIKI  
Gm. Nowogród  
244 123 172  
mapa aktualna na 04.07.1996

Sporządził: inż. W. Rakowski  
Pozw. Nr GUGiK 5456  
USŁUGI GEODEZYJNE  
Włodzisław Rakowski  
REGON 450062353

Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej Kartograficznej  
w Łomży  
WZBIŁO DO SW. DOKUM. I  
w dniu 9.07.96 1823-36/96  
STARSZY DEKRETARZ WOJEWÓDZKI

dnia 07 07 1996 r. L.ks.rob.5456-82/96

PRACOWNIA ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY  
BIURO PROJEKTOWO-POMOCNICZE WILCZÓWSKIEGO  
ul. Piłsudskiego 144  
00-152 Warszawa  
tel. 022-222-00

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZMIANA PLANU

GINA NOWOGRÓD

WIEŚ MATWICA

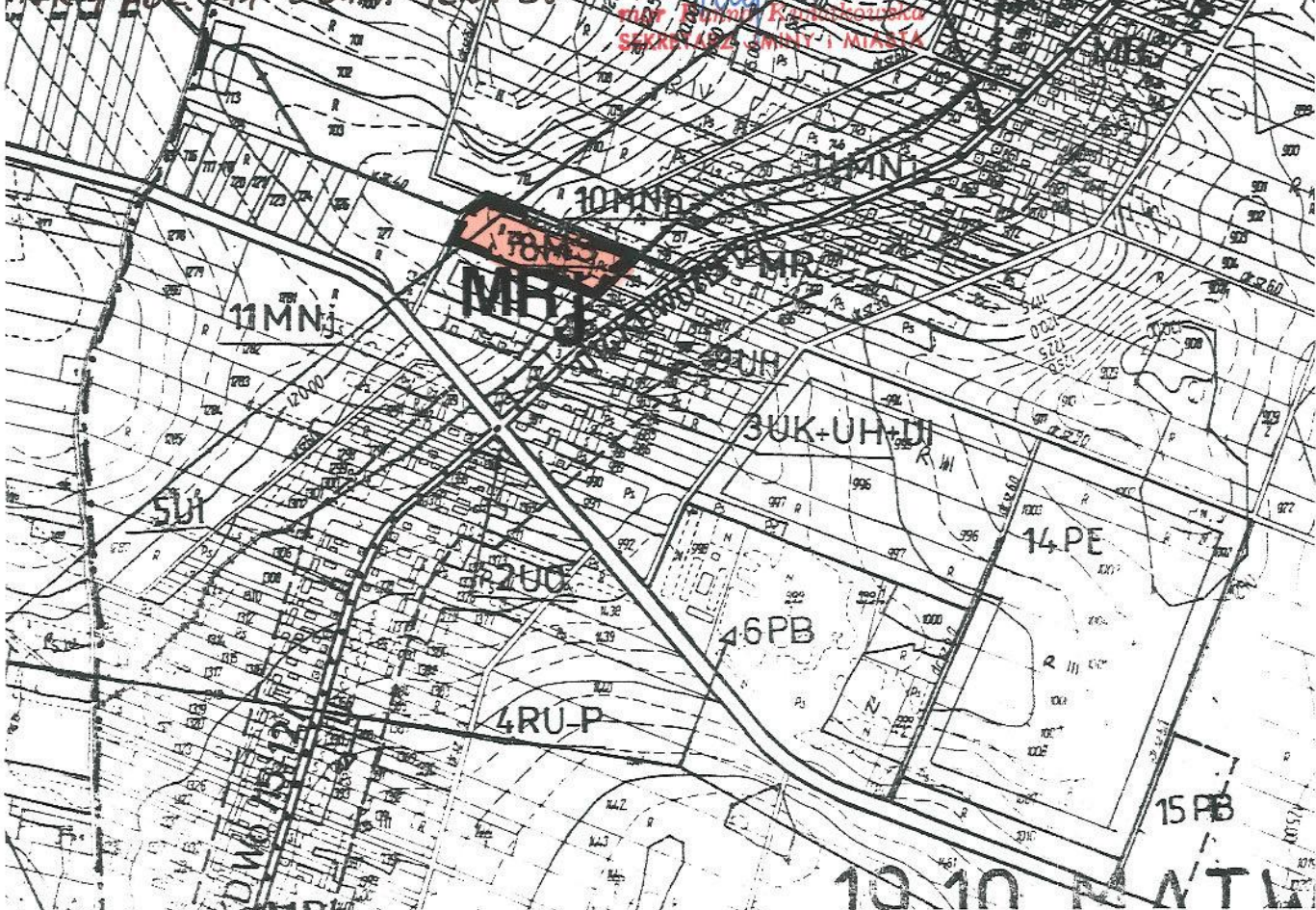
Rysunek zmiany planu

skala 1: 10 000

Załącznik Nr **1B**..... do Uchwały Nr **118/XXXII/98**  
Rady Gminy i Miasta w Nowogrodzie z dnia **26.03.98**

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Michał Kuzpaj**

Projekt był wyłożony do publicznego wglądu  
w Urzędzie Gminy i Miasta w dniach od **06.11.97** do **27.11.97**  
**OPUB. 4. DZ. II K.OJ. ŁOMYŃSKIEGO**  
**14.12.97** z dnia **12.01.98**  
**HURMISTEZA**  
**SECRETARZA GMINY I MIASTA**



## LEGENDA:

-  GRANICA OPRACOWANIA
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- FUNKCJE TERENÓW**
-  ZABUDOWA ZAGRODOWA
-  TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
-  TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH



Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

ZMIANA PLANU

GMINA NOWOGRÓD

WIEŚ MĄTWICA

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 1000

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr 118/XXII/98  
Rady Gminy i Miasta w Nowogrodzie z dnia 25.08.98

Projekt był wyłożony do publicznego wglądu w Urzędzie Gminy i Miasta w Nowogrodzie w dniach od 06.11.97 do 27.11.97  
OPUB. W DZ.U. MOJ. ŁOMYŃSKIEGO NR 4 poz. 41 z DNIA 12.05.1998  
Z up. BURMISTRZA  
mgr Hanna Kuciatkowska  
SEKRETARZ GMINY I MIASTA

LEGENDA

FUNKCJE TERENÓW:

- MRj** ZABUDOWA ZAGRODOWA Z DOPUSZCZENIEM JEDNORODZINNEJ
- R** TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
- W** TERENY WÓD OTWARTYCH

USTALENIA REGULACYJNE :

- GRANICA OPACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH - ŚCIŚLE OKREŚLONE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH - OKREŚLONE ORIENTACYJNIE
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- STREFA TECHNICZNA LINII ENERGETYCZNEJ 15 KV
- BUDYNKI MIESZKALNE ISTNIEJĄCE
- BUDYNKI GOSPODARCZE ISTNIEJĄCE

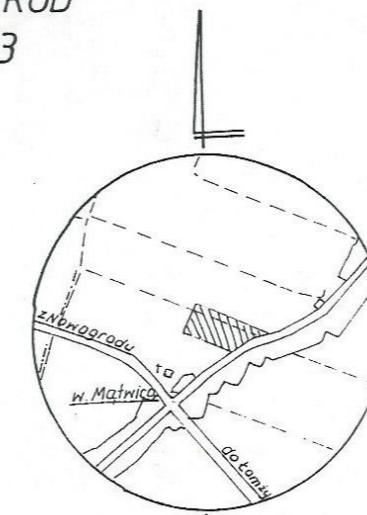
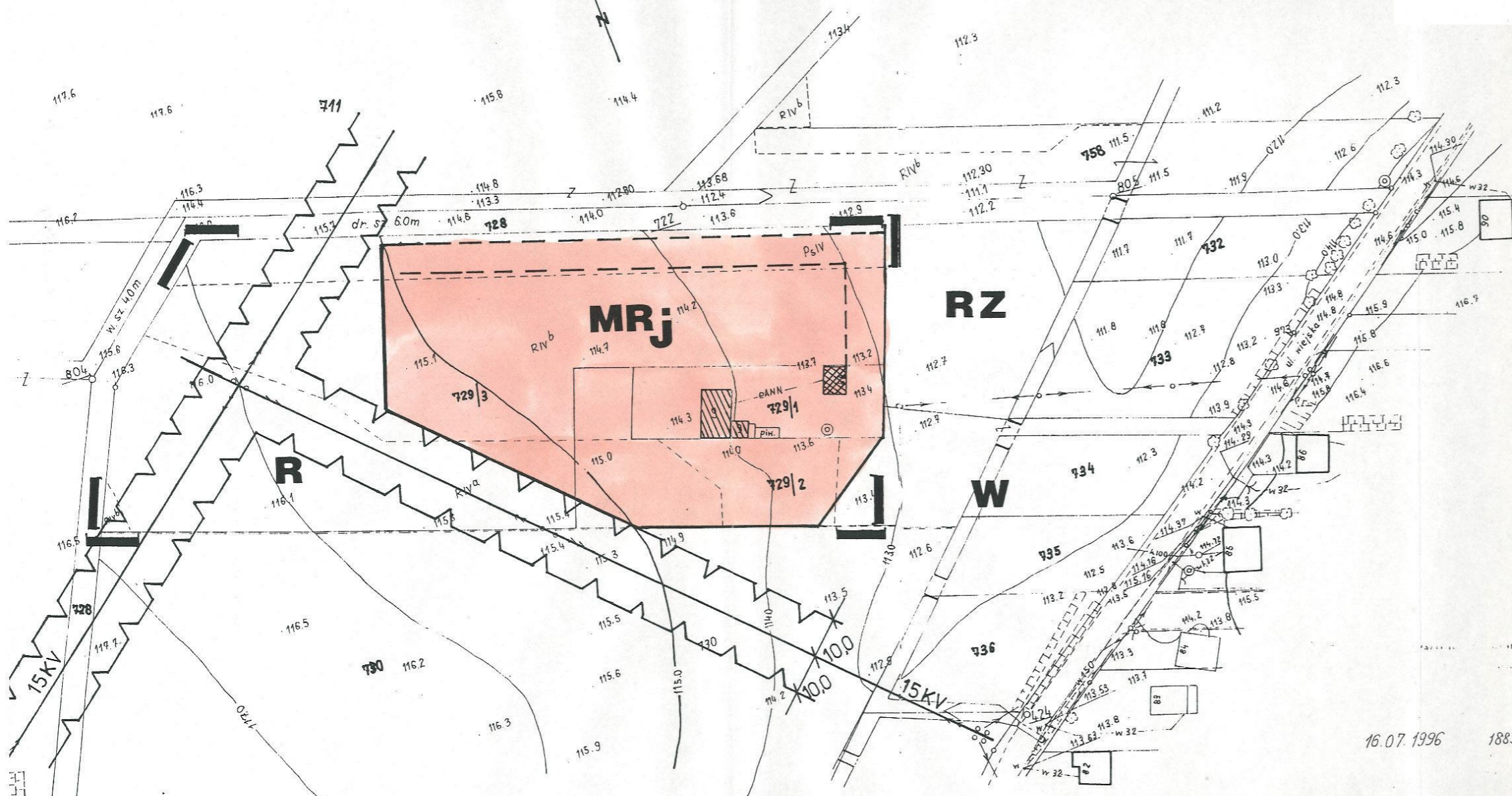
PLAN WYKONANO w Wojewódzkim Biurze Planowania Przestrzennego w Łomży pod nr. PH-06/98 Egz. Nr 3

WTÓRNIK AKTUALNY NA DZIEŃ 12.07.96.

Wtórnik na podstawie mapy zasadniczej wsi Mątwica i pomiaru aktualizacyjnego wykreślita geodeta uprawniony: Henryka Pezowicz.

mapa: 244.123253.  
244.123254.

ŁOMŻA 1996.07.12. rob. 5477/21/96



Szkie orientacyjny

WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO	
POMOCNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY	
15-400 Łomża	ul. Poznańska 141A
Zespół autorski	Podpis
Projektant: Litwinowska - mgr inż. arch. Aleksa Maczkowska Nr ur: 24288	DEKLAN MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Gmina Nowogród
Środowisko przyrodnicze: mgr Ryszard Sawicki	Wieś Mątwica
Zapewnienie prawne: mgr Katarzyna Grabias	Tereny zabudowy zagrodowej
Konsultacja: mgr inż. Jerzy Przybyłowicz	DATA
Opracowanie graficzne: starszy asystent Zdzisław Barpański, Ekaterina Muczkowska	ROBOCZOŚĆ ZWIERCZONA
	SIERPIEŃ 96

16.07.1996 1883-37/96

96.09.15

REGIONALNY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY  
OGÓLNARSTWO POMOCNICZE WOJEWÓDZKIEGO  
KRAJOWY ZWIĄZK STRAŻNIKÓW  
-40) Łomża, ul. Poznańska 141A  
T. 718-005-24-90

# MIJESKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

## ZMIANA PLANU

GMINA NOWOGRÓD WIEŚ JANKOWO MŁODZIANOWO

Rysunek zmiany planu skala 1: 10 000

Załącznik Nr 1c do Uchwały Nr 118/XXXII/98  
Rady Gminy i Miasta w Nowogrodzie z dnia 25.08.98  
*Wojciech Rypacz*

Projekt był wyłożony do publicznego wglądu  
w Urzędzie Gminy i Miasta w dniach od 06.11 do 27.11.97  
*Z. Gp. BURMISTRZA*

*mgr Hanna Fludzińska*  
SEKRETARZ GMINY I MIASTA



### LEGENDA:

-  GRANICA OPRACOWANIA
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- FUNKCJE TERENÓW**
-  ZABUDOWA ZAGRODOWA
-  TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
-  TERENY KOMUNIKACJI

# Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

ZMIANA PLANU

GMINA NOWOGRÓD WIEŚ JANKOWO MŁODZIANOWO

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 1000

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr 118/XXVII/98 Rady Gminy i Miasta w Nowogrodzie z dnia 25.03.98

Projekt był wyłożony do publicznego wglądu w Urzędzie Gminy i Miasta w Nowogrodzie w dniach od 06.11 do 27.11.97  
OPUB. u DZ.U. KOJ. ŁOMŻYŃSKIEGO NR 4 poz. 41 z DNIA 12.05.98

Z up. BURMISTRZA  
*[Podpis]*  
mgr Hanna Kwiatkowska  
SEKRETARZ GMINY I MIASTA

## LEGENDA

### FUNKCJE TERENÓW:

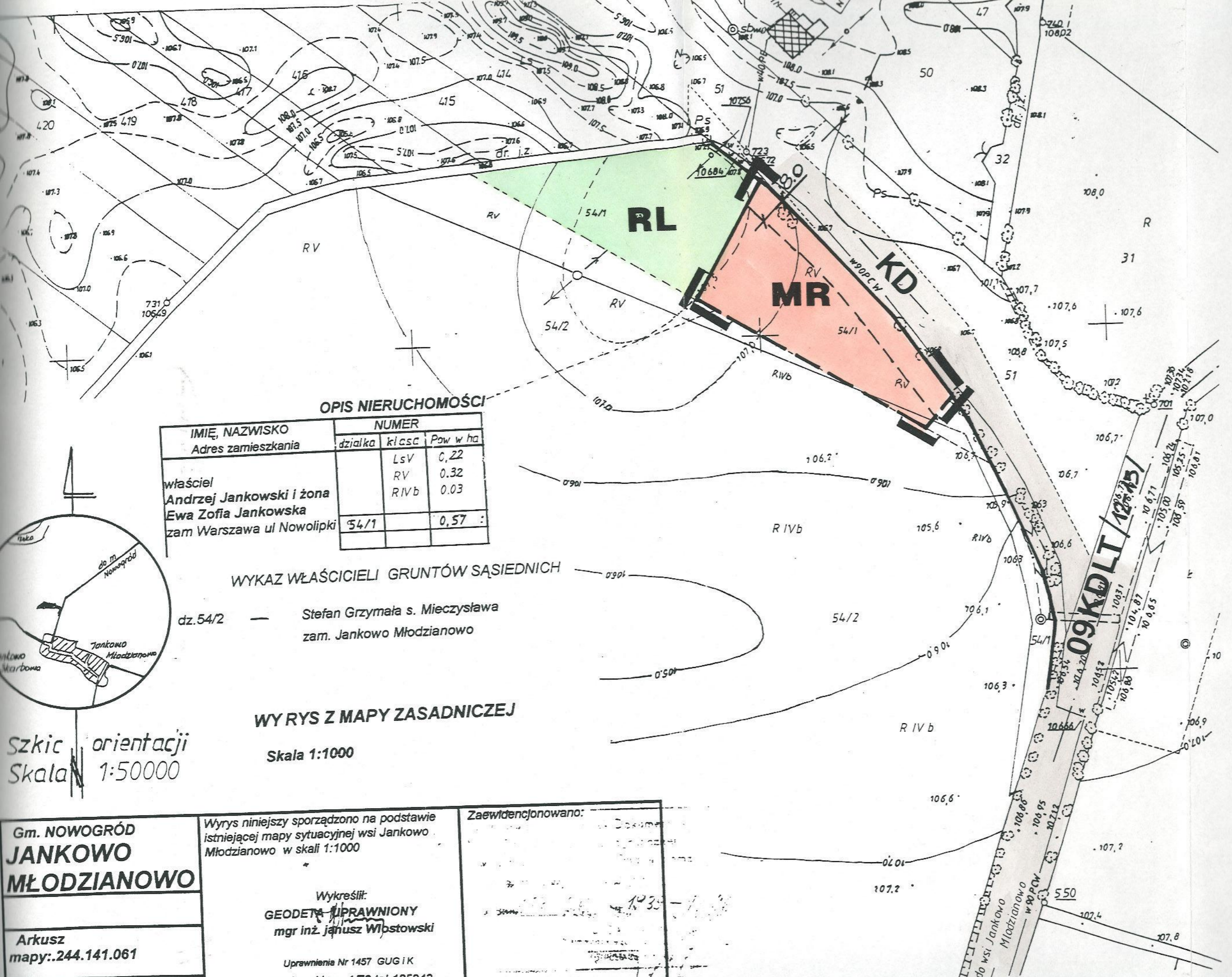
- MR ZABUDOWA ZAGRODOWA
- RL TERENY UŻYTKÓW LEŚNYCH
- KD TERENY KOMUNIKACJI

### USTALENIA REGULACYJNE :

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH -ŚCIŚLE OKREŚLONE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH -OKREŚLONE ORIENTACYJNIE
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

PLAN WYKONANO  
w Wojewódzkim Biurze Planowania  
Przestrzennego w Łomży  
I zaawidencjonowano dn. 9.06.98  
pod nr. PH-66/98 Egz. Nr. 3

WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO			
POMOCCNY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY		18-400 Łomża, ul. Poznańska 141 A, Tel. 182-102, 182-439	
Zespół	autorski	Podpis	Skala 1 : 1000
Projektant:	Alicja Miodzikowska Nr upr. 242/88	<i>[Podpis]</i>	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Gmina Nowogród
Ubaraszka:			
Srodowisko przyrodnicze:	mgr Ryszard Sarwada	<i>[Podpis]</i>	Wies Sławiec Tereny zabudowy zagrodowej
Zagadnienia prawne:	mgr Kazimierz Grabias		
Konsultacje:	mgr inż. Jerzy Przybyłowicz	<i>[Podpis]</i>	DATA
Opracowanie graficzne:	starszy asystent Zbigniew Bargalski Bożena Modzelewska		rozpoczęcia
			SIERPIEŃ '96 MARZEC '98



### OPIS NIERUCHOMOŚCI

IMIĘ, NAZWISKO Adres zamieszkania	NUMER		
	działka	kl. scs.	Pow. w ha.
właściciel Andrzej Jankowski i żona Ewa Zofia Jankowska zam. Warszawa ul. Nowolipki		LsV	0,22
		RV	0,32
		RIVb	0,03
	54/1		0,57

### WYKAZ WŁAŚCICIELI GRUNTÓW SĄSIEDNICH

dz. 54/2 — Stefan Grzymała s. Mieczysława  
zam. Jankowo Młodzianowo

### WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:1000

Szkic orientacji  
Skala 1:50000

Gm. NOWOGRÓD  
JANKOWO  
MŁODZIANOWO

Arkusze  
mapy: 244.141.061

Mapa aktualna na dzień: ...

Wyrys niniejszy sporządzono na podstawie istniejącej mapy sytuacyjnej wsi Jankowo Młodzianowo w skali 1:1000

Wykreślił:  
GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Janusz Włostowski

Uprawnienia Nr 1457 GUG I K  
ul. Broniewskiego 1/78 tel. 185343  
Łomża dn. 26.07.96 Rob.: 1457/ 0/96

Zaawidencjonowano:

*[Podpis]*

...

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

## ZMIANA PLANU

GMINA NOWOGRÓD

WIEŚ SŁAWIEC

Rysunek zmiany planu

skala 1: 10 000

Załącznik Nr **1D** do Uchwały Nr **149** Rady Gminy i Miasta w Nowogrodzie z dnia **25.08.98**

Projekt był wyłożony do publicznego wglądu w Urzędzie Gminy i Miasta w dniach od **06.11.97** do **27.11.97**

ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY  
BETON POMOŚCIE POWIĄZANIEGO  
ul. Rygińska 14A  
18-905 44-90

PRZEJAZDOWOŚĆ  
Klasa III

Michał Rupeck

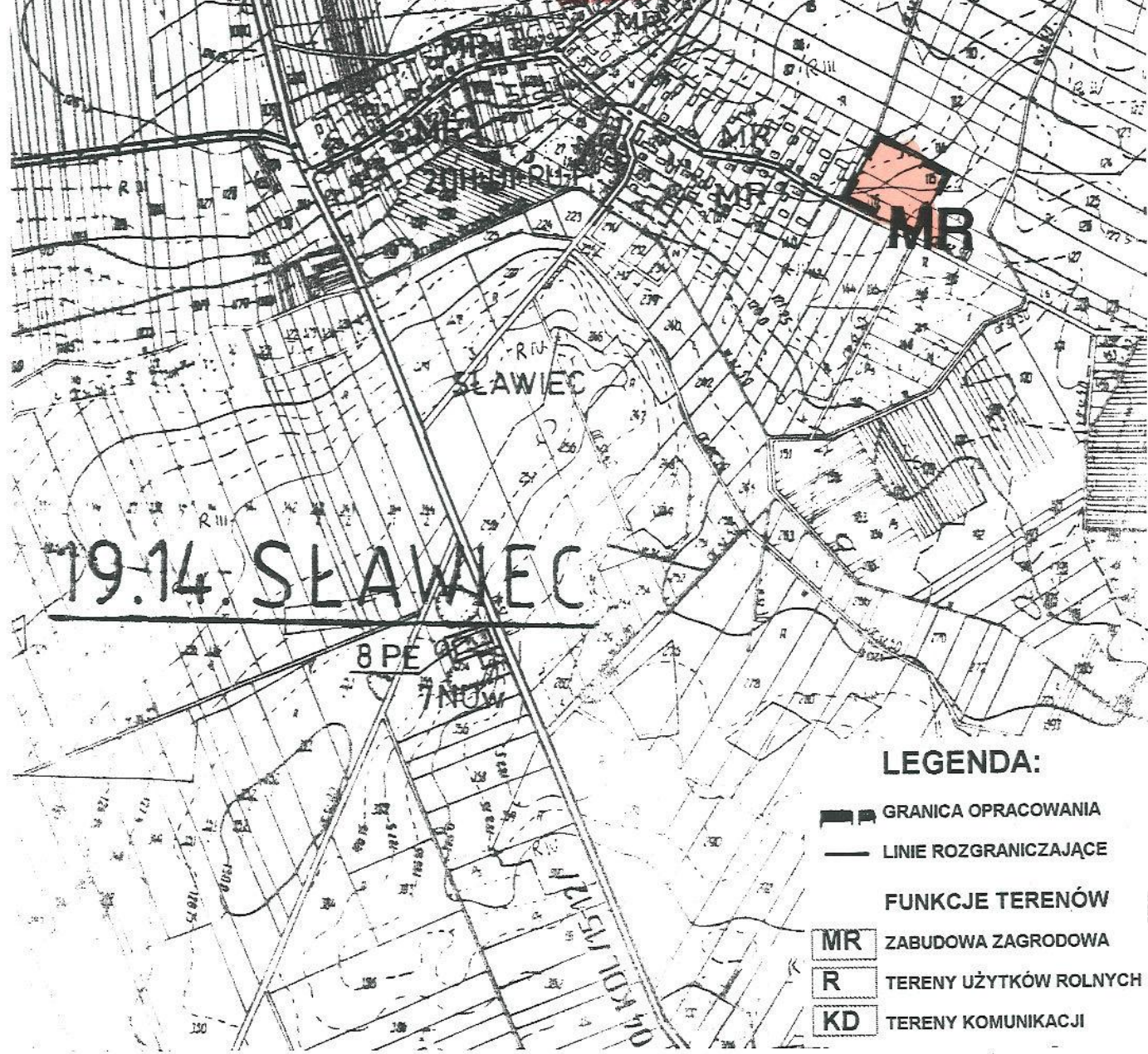
Z up. BURMISTRZA

BMN

ul. Rygińska

MIASTA

OP. 14 DZ.U. 497  
MR 4 002 41



# 19.14. SŁAWIEC

### LEGENDA:

-  GRANICA OPRACOWANIA
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- FUNKCJE TERENÓW**
-  **MR** ZABUDOWA ZAGRODOWA
-  **R** TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
-  **KD** TERENY KOMUNIKACJI

# Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

## ZMIANA PLANU

GMINA NOWOGRÓD

WIEŚ SŁAWIEC

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 1000

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr 118/XXXII/98  
 Rady Gminy i Miasta w Nowogrodzie z dnia 25.03.98  
*Bożena Modzelewska*

Projekt był wyłożony do publicznego wglądu  
 w Urzędzie Gminy i Miasta w Nowogrodzie w dniach od 06.11 do 27.11.97  
 OPUB. W DZ.U. WOJ. ŁOMŻYŃSKIEGO  
 NR 4 poz. 44 z dnia 12.05.1998

Z up. BURMISTRZA  
*Hanna Kwiatkowska*  
 SEKRETARZ GMINY I MIASTA

## LEGENDA

### FUNKCJE TERENÓW:

- MR ZABUDOWA ZAGRODOWA
- R TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
- KD TERENY KOMUNIKACJI

### USTALENIA REGULACYJNE :

- GRANICA OPRAWOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH - ŚCIŚLE OKREŚLONE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH - OKREŚLONE ORIENTACYJNIE
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- BUDYNKI MIESZKALNE ISTNIEJĄCE
- BUDYNKI GOSPODARCZE ISTNIEJĄCE

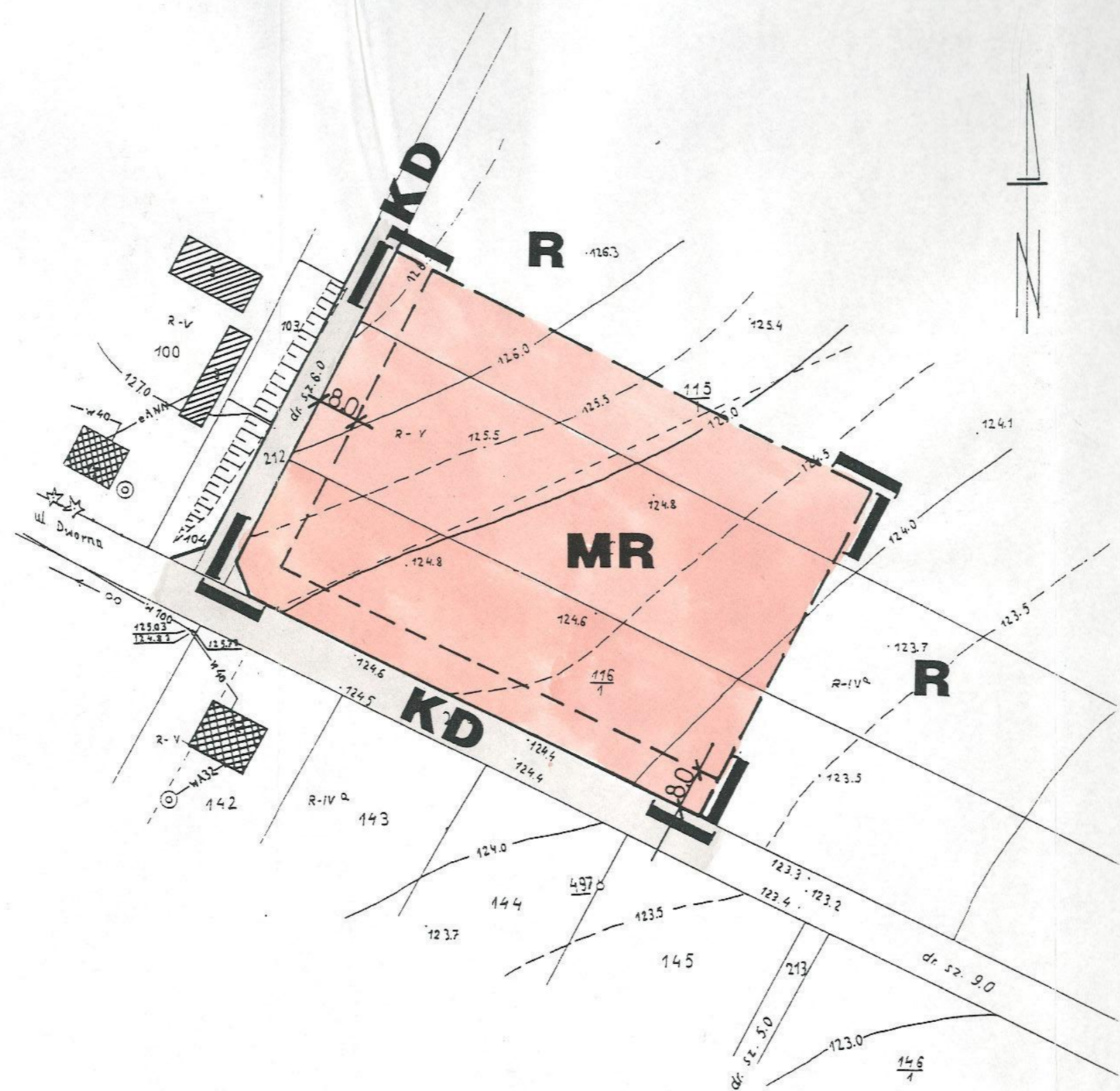
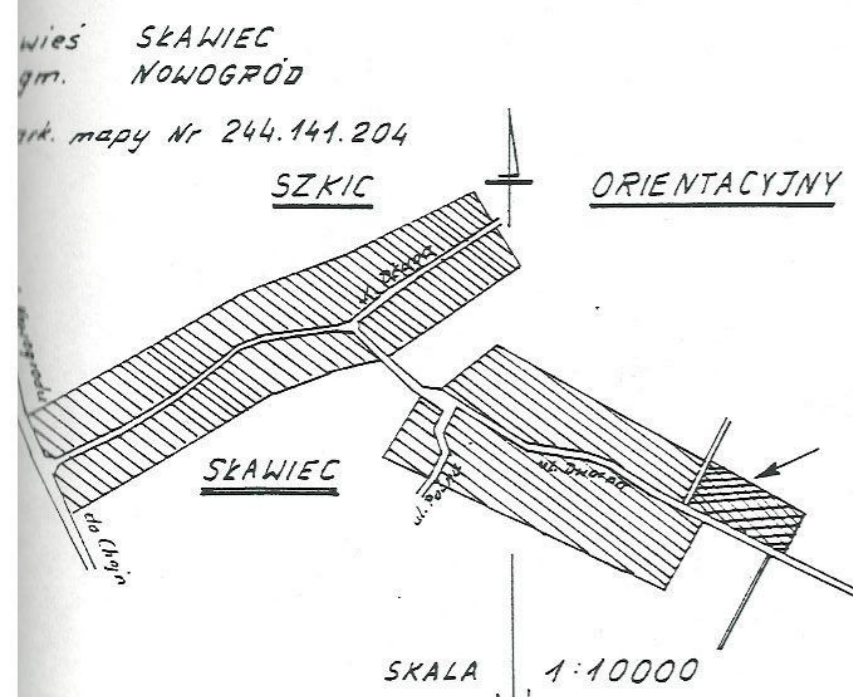
PLAN WYKONANO  
 w Wojewódzkim Biurze Planowania  
 Przestrzennego w Łomży  
 I zaawidencjonowano dn. 9.06.98  
 pod nr. PH-66198 Sg. Nr 3

WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO			
POMOCNICZY ZESPÓŁ		PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY	
18-400 Łomża	ul. Poznańska 141 A	Tel. 183-102, 183-439	
Zespół	autorski	Podpis	Skala 1:1000
Projektant:	Alicja Mieszłowska Nr upr. 242/88	<i>Alicja Mieszłowska</i>	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Gmina Nowogród
Utworzyła - mgr inż. arch.			
Srodowisko przyrodnicze:	mgr Ryszard Serwitka	<i>Ryszard Serwitka</i>	Wies Sławiec
Zagadnienia prawne:	mgr Kazimierz Grabas		Tereny zabudowy zagrodowej
Konsultacja:	mgr inż. Jerzy Przybyłowicz		DATA
Opracowanie graficzne:	starszy asystent Zbigniew Bargiełski Bożena Modzelewska	<i>Zbigniew Bargiełski</i>	rozpoczęcie zakończenie
			SIERPIEŃ 96 MARZEC 98

## MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA

(WTÓRNIK LEWOSTRONNY)

SKALA 1:1000



Mapę wykonano na podstawie materiałów  
 archiwalnych i pomiaru sytuacyjno -  
 wysokościowego wykonanego dnia 7.07.1996  
 niniejszy wtórnik aktualny na dzień 7.07.1996  
 rob. nr 11943-56/96  
 wyk. geodeta Ryszard Noruk

16.07.1996 1939 - 16/96

36.03.15/97

POMOCNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY  
GOSPODARSTWO POMOCNICZE WOJEWÓDZKIEGO  
PLANOWANIE I ZAOPATWIENIE  
8-40J Łomża, ul. Poznańska 141A  
tel. 718-005-24-90

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

## ZMIANA PLANU

GINA NOWOGRÓD

WIEŚ SERWATKI

Rysunek zmiany planu

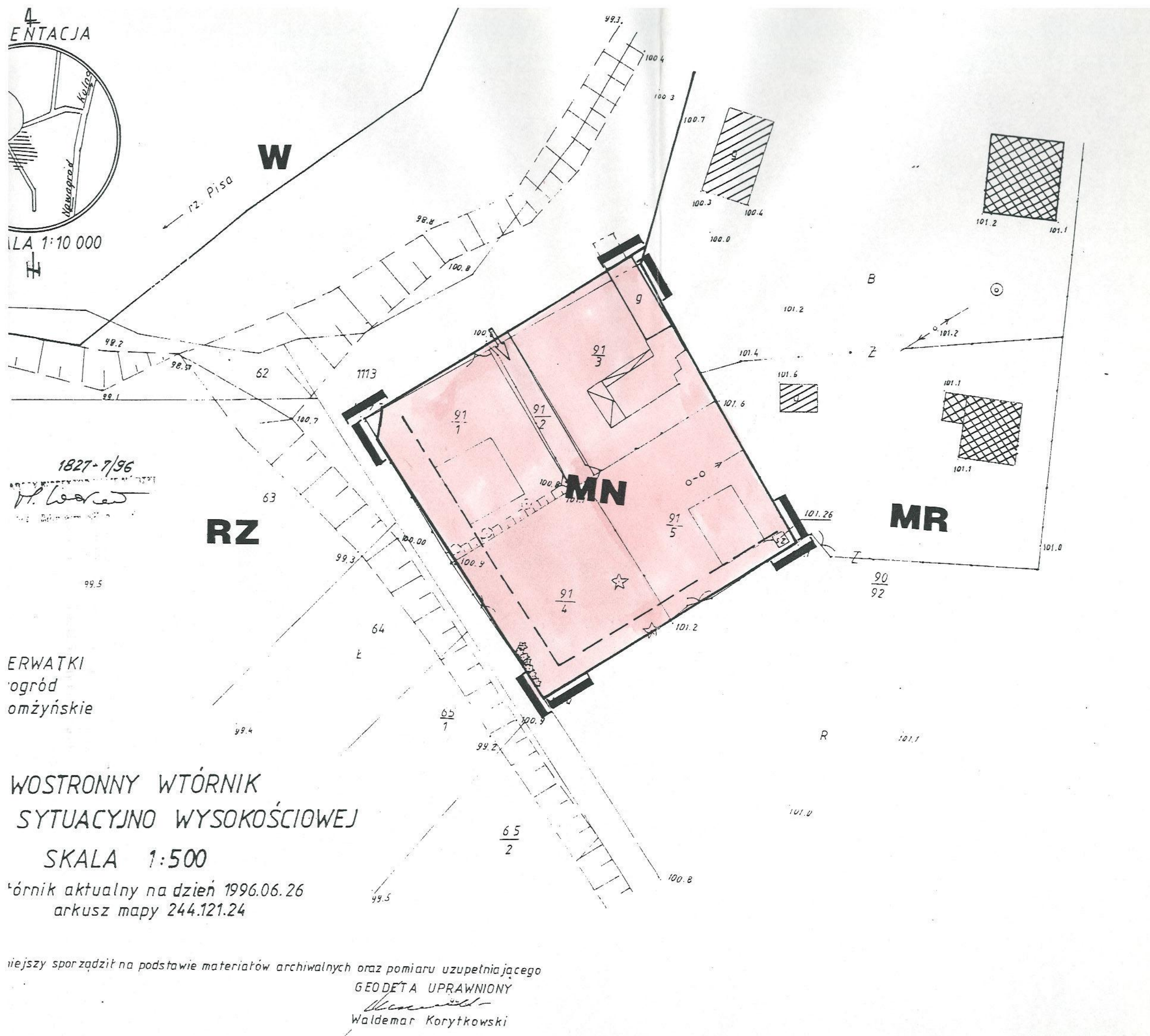
skala 1: 10 000

Załącznik Nr **1E** do Uchwały Nr **116/XLVII/98**  
Rady Gminy i Miasta w Nowogrodzie z dnia **25.03.98**

*Michał Rupała*

Projekt był wyłożony do publicznego wglądu  
w Urzędzie Gminy i Miasta w dniach od **06.11** do **27.11.97**





ENTACJA  
 Nowogród  
 1:10 000  
 1827-7/96  
 H. Weres

SERWATKI  
 Nowogród  
 komunalne

WOSTRONNY WTÓRNIK  
 SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWEJ  
 SKALA 1:500

Wtórnik aktualny na dzień 1996.06.26  
 arkusz mapy 244.121.24

Wtórnik sporządził na podstawie materiałów archiwalnych oraz pomiaru uzupełniającego  
 GEODETA UPRAWNIONY  
 Waldemar Korytkowski

# Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

WOJEWÓDZKI ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY  
 POMOCNICZY ZESPÓŁ PROJEKTOWO-INWESTYCYJNY  
 ul. Poznańska 141A  
 90-005, 24-90

## ZMIANA PLANU

GMINA NOWOGRÓD WIEŚ SERWATKI

RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 500

Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr 118/XXXII/98 PRZEWODNICZĄCY Rady Gminy i Miasta w Nowogrodzie z dnia 25.08.1998

Projekt był wyłożony do publicznego wglądu w Urzędzie Gminy i Miasta w Nowogrodzie w dniach od 06.11.97 do 27.11.97 OPUB. W DZ. U. HOJ. ŁOMŻYŃSKIEGO NR 4 poz. 41 z dnia 12.05.1998  
 Z up. BURMISTRZA  
 mgr Hanna Wiatkowska  
 SEKRETARZ GMINY I MIASTA

## LEGENDA

- FUNKCJE TERENÓW:
- MN ZABUDOWA MIESZKANIOWA
  - MR ZABUDOWA ZAGRODOWA
  - RZ TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
  - W TERENY WÓD OTWARTYCH
- USTALENIA REGULACYJNE :
- GRANICA OPRACOWANIA
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH - ŚCIŚLE OKREŚLONE
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH - OKREŚLONE ORIENTACYJNIE
  - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
  - BUDYNKI MIESZKALNE ISTNIEJĄCE
  - BUDYNKI GOSPODARCZE ISTNIEJĄCE

PLAN WYKONANO w Wojewódzkim Biurze Planowania Przestrzennego w Łomży pod nr PM-66/98 Egz. Nr 3  
 I zewidencjonowano dn. 9.06.98

WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO			
POMOCNICZY ZESPÓŁ		PROJEKTOWO-INWESTYJNY	
18-400 Łomża		ul. Poznańska 141A	
		Tel. 183-102, 183-439	
Zespół	autorski	Podpis	Skala 1 : 500
Projektant:	Urbanistyka - mgr inż. arch. Alicja Mieszowska Nr upr 242/88	[Signature]	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO Gmina Nowogród
Środowisko przyrodnicze:	mgr Ryszard Serwatka		Wieś Serwatki Tereny zabudowy mieszkaniowej
Zagadnienia prawne:	mgr Kazimierz Grabias	[Signature]	DATA
Konsultacje:	mgr inż. Jerzy Przybyłowicz		rozpoczęcia
Opracowanie graficzne:	starszy asystent Zbigniew Bargalski Bożena Modzelewska	[Signature]	zakończona
			SIERPIEŃ 96