

**UCHWAŁA NR VIII/44/19  
RADY MIEJSKIEJ W NOWOGRODZIE**

z dnia 30 maja 2019 r.

**w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r, poz.506 ze zm.) oraz art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U z 2018r. poz.1445 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1. 1.** Na warunkach określonych w niniejszej uchwale zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz zajęte pod nie grunty na prowadzenie działalności gospodarczej w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy na okres odpowiednio:

- 1) 6 kolejnych miesięcy – w przypadku utworzenia co najmniej 3 nowych miejsc pracy;
- 2) 12 kolejnych miesięcy – w przypadku utworzenia co najmniej 5 nowych miejsc pracy;

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały stanowi pomoc de minimis, a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18.12.2013r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.UE L Nr 352 z dnia 24.12.2013r.).

**§ 2.** Ilekroć w uchwale jest mowa o utworzeniu nowego miejsca pracy - należy przez to rozumieć zatrudnienie pracownika na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy na okres nie krótszy niż okres zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 1, niepozostającego w chwili zatrudnienia w innym stosunku pracy oraz niepobierającego świadczeń emerytalno-rentowych,

**§ 3. 1.** Zwiększenie ilości nowych miejsc pracy w okresie korzystania ze zwolnienia powoduje wydłużenie okresu korzystania odpowiednio do okresów określonych § 1 ust. 1, przy czym łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 36 miesięcy.

2. Zwolnienie przysługuje na okres określony w § 1 ust. 1 od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podatnik spełnił przesłanki do uzyskania zwolnienia określone w niniejszej uchwale.

**§ 4. 1.** Zwolnienie przyznawane jest na wniosek przedsiębiorcy. Wzór wniosku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Podatnicy, ubiegający się o prawo do zwolnień, o których mowa w § 1 ust. 1 uchwały obowiązani są do złożenia podmiotowi udzielającemu pomocy wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, w tym pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymali w roku, w którym ubiegają się o pomoc, oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis, z tego o wartości pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nie otrzymanej pomocy w tym okresie,
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311, z 2013 r. poz. 276, z 2014 r. poz. 1543),
- 3) oświadczenia o stanie zatrudnienia w zakładzie na terenie Gminy Nowogród wraz z dokumentami poświadczającymi utworzenie wymaganej ilości nowych miejsc pracy (ZUS ZUA),

**§ 5. 1.** Stworzone zatrudnienie musi stanowić wzrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego miesięcznego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających wzrost zatrudnienia, w przeliczeniu na osobę zatrudnioną w pełnym wymiarze czasu pracy. W przypadku nowych przedsiębiorstw funkcjonujących na rynku w okresie krótszym niż 12 miesięcy do obliczeń uwzględnia się okres krótszy od wymaganego, tj. maksymalnie możliwy do wykazania.

2. Przy obliczaniu średniego stanu zatrudnienia, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia się pracowników zatrudnionych i wykonujących pracę na terenie Gminy Nowogród.



3. Warunkiem korzystania ze zwolnienia jest utrzymanie liczby nowych miejsc pracy w okresie objętym zwolnieniem i potwierdzenie tego poprzez przedkładanie w terminie do 20 dnia miesiąca następującego po upływie każdego kwartału, uwierzytelnionych kserokopii miesięcznych deklaracji ZUS-DRA.

4. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w okresie korzystania z tej formy pomocy jest zobowiązany: - powiadomić organ udzielający pomocy de minimis o każdym przypadku otrzymania pomocy de minimis, najpóźniej w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania, - pisemnego powiadamiana o utracie prawa do zwolnienia, w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

§ 6. 1. Utrata prawa do pomocy określonej w niniejszej uchwale następuje:

- 1) gdy przedsiębiorca nie utrzymał nowo utworzonych miejsc pracy przez okres objęty zwolnieniem;
- 2) gdy u przedsiębiorcy powstały zaległości z zapłatą zobowiązań w stosunku do Gminy Nowogród.

2. Zwolnienia od podatku od nieruchomości w zakresie określonym w niniejszej uchwale nie stosuje się:

- 1) jeżeli podatnikowi została udzielona ulga w postaci umorzenia zaległości podatkowych, lub jeżeli podatnik zalega z zapłatą zobowiązań z jakiegokolwiek tytułu wobec Gminy Nowogród.
- 2) w przypadkach określonych w art. 1 ust. 1 od lit. a do lit. e Rozporządzeni Komisji (UE), o którym mowa w § 1 ust. 2.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodu.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego i obowiązuje do 31 grudnia 2020 r.

Przewodniczący Rady

**Daniel Cwalina**

Przewodniczący Rady  
  
Daniel Cwalina



**Wniosek o zwolnienie z podatku od nieruchomości w związku z utworzeniem nowych miejsc pracy  
w ramach pomocy de minimis**

Pełna nazwa wnioskodawcy zgodnie z dokumentem rejestracyjnym:

.....  
.....  
.....

Forma prawna prowadzonej działalności (właściwie zaznaczyć):

- osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą
- spółka cywilna
- spółka jawna
- spółka partnerska
- spółka komandytowa
- spółka komandytowo-akcyjna
- spółdzielnia
- spółka z o.o.
- spółka akcyjna
- inna forma prawna (jaka?) .....

NIP ..... REGON .....

Numer w rejestrze przedsiębiorstw KRS jeżeli podlega wpisowi .....

Adres siedziby (ulica, nr domu, kod, miejscowość, Gmina)

.....

Adres do korespondencji (jeśli inny niż adres siedziby)

.....

Telefon i faks .....

E-mail .....

Nazwisko i imię osoby/osób upoważnionych do reprezentowania wnioskodawcy

.....

Kwota pomocy publicznej o charakterze de minimis otrzymanej przez wnioskodawcę w okresie 3 kolejnych lat poprzedzających dzień złożenia wniosku ..... zł ..... euro

Rodzaj działalności (kod PKD lub EKD oraz opis)

.....  
.....  
.....

Rok założenia firmy i podjęcia działalności gospodarczej:

.....



Profil działalności:

Krótką charakterystykę sytuacji finansowej wnioskodawcy:

### OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY

Ja, niżej podpisany uprawniony do reprezentowania wnioskodawcy, oświadczam że:

- 1) informacje oraz dane przedstawione w niniejszym wniosku są prawdziwe;
- 2) spełniam kryteria określone w uchwale nr ..... Rady Miejskiej w Nowogrodzie z dnia ..... 2019 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis;
- 3) znane mi są obowiązki wynikające z ww. uchwały i zobowiązuję się do ich przestrzegania;

#### ZAŁĄCZNIKI:

1. Deklaracja/informacja na podatek od nieruchomości z wykazanymi nieruchomościami podlegającymi zwolnieniu.

2. Zaświadczenia ..... szt. o wielkości pomocy de minimis w tym pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie w roku bieżącym i dwóch poprzednich latach, lub

3. Oświadczenie o wielkości pomocy de minimis, z tego o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w roku bieżącym i dwóch poprzednich latach, lub

4. Oświadczenie o nie otrzymanej pomocy de minimis w roku bieżącym i dwóch poprzednich latach.

5. Formularz informacji stanowiącej załącznik nr 1 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

6. Oświadczenie o stanie zatrudnienia w zakładzie na terenie Gminy Nowogród wraz z dokumentami poświadczającymi utworzenie wymaganej ilości nowych miejsc pracy (ZUS ZUA) zawierające w swej treści następujące dane:

- wzrost netto liczby pracowników w wyniku zatrudnienia w zakładzie położonym na terenie Gminy Nowogród ..... (adres) wyniósł.....,
- średnia liczba pracowników z ostatnich 12 miesięcy wyniosła .....,
- aktualna liczba pracowników w zakładzie położonym na terenie Gminy Nowogród ..... (adres) w miesiącu, który jest ostatnim miesiącem 12-miesięcznego okresu, na podstawie którego obliczono średni stan zatrudnienia wynosi ....., a po obsadzeniu nowych miejsc pracy w przeliczeniu na pełne etaty wynosi .....

Przewodniczący Rady  
  
Daniel Cwalina