

PROJEKT

UCHWAŁA NR .../18
RADY MIEJSKIEJ W NOWOGRODZIE
z dnia ... marca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych położonych
na terenie miasta Nowogród w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Rada Miejska w Nowogrodzie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych, położonych na terenie miasta Nowogród, wykazanych w załączniku do niniejszej uchwały, na okres 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Chojnowski

4
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Nowogrodzie

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) „do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość...”.

Nieruchomości gruntowe, wykazane w załączniku do niniejszej uchwały mają niewielkie powierzchnie i są wydzierżawiane w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Załącznik do Uchwały Nr/18

Rady Miejskiej w Nowogrodzie

z dnia ... marca 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym

Lp.	Numer działki	Pow. działki ha	Numer księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania
1.	1286	0,0068	LM1L/00004572/8	Nowogród	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska.
2.	1388	0,0174	LM1L/00004572/8	Nowogród	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska.
3.	1089	0,0055	LM1L/00004572/8	Nowogród	Przeznaczona do użytkowania jako część siedliska.