

**Zarządzenie Nr 27 / 2016**  
**Burmistrza Nowogrodu**  
**z dnia 17 maja 2016 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej**

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm. / w związku z § 5 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr XXXVII/213/10 Rady Miejskiej w Nowogrodzie z dnia 27 lipca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Woj. Podl. z 2010 r. Nr 218, poz. 2673 / zarządza się, co następuje:

**§1**

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, zabudowaną, położoną na terenie wsi Mątewica, gmina Nowogród, oznaczoną numerem 1363 dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LM1L/00044657/0, na warunkach szczegółowo określonych w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*inż. Józef Piątek*

Załącznik do Zarządzenia Nr 27 /2016  
Burmistrza Nowogrodu  
z dnia 17 maja 2016 r.

**W y k a z**  
**nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży**

Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. nieruchomości ha	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości zł	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1363	LM1L/00044 657/0	0,1100	Bi	Nieruchomość znajduje się na terenie wsi Mątewica przy drodze wojewódzkiej Nr 645, w odległości 9 km od Łomży i 4 km od Nowogrodu. Na działce znajduje się budynek po byłej szkole podstawowej, budynek WC i garaż blaszak. <u>Budynek szkolny:</u> jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym, wybudowany w roku 1968. Ściany murowane z cegły ceramicznej. Konstrukcja dachu drewniana pokryta blachą trapezową. Tynk zewnętrzny nakrapiany, a wewnętrzny cementowo - wapienny. Stolarka okienna drewniana, w niewielkiej części PCV, drzwi wejściowe i wewnętrzne drewniane. Podłogi drewniane na legarach, wyłożone wykładziną PCV, a w łazience i w korytarzu terakotą. Instalacje: elektryczna i wodno - kanalizacyjna z odprowadzeniem ścieków do szamba. Pow. zabudowy: 152 m <sup>2</sup> , pow. użytkowa: 114,3 m <sup>2</sup> . Stan techniczny: średni. Nieruchomość od strony zachodniej posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa.	Nieruchomość położona jest na terenie, który nie jest objęty planem miejscowym - plan stracił ważność z dniem 01.01.2004 r. Zgodnie z zapisami w/w planu, przedmiotowa nieruchomość położona była w obszarze oznaczonym symbolem 2UO-istniejąca szkoła podstawowa.	117 043,00	Przetarg ustny nieograniczony

Nowogród, dnia 17 maja 2016 r.

**BURMISTRZ**

*inż. Józef Piątek*