

Zarządzenie Nr 27 / 2016

Burmistrza Nowogrodu

z dnia 17 maja 2016 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm. / w związku z § 5 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr XXXVII/213/10 Rady Miejskiej w Nowogrodzie z dnia 27 lipca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /Dz. Urz. Woj. Podl. z 2010 r. Nr 218, poz. 2673 / zarządza się, co następuje:

§1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, zabudowaną, położoną na terenie wsi Mątewica, gmina Nowogród, oznaczoną numerem 1363 dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LM1L/00044657/0, na warunkach szczegółowo określonych w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
inż. Józef Piątek

**Załącznik do Zarządzenia Nr 27 /2016
Burmistrza Nowogrodu
z dnia 17 maja 2016 r.**

**W y k a z
nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży**

| Nr działki | Nr księgi wieczystej | Pow. nieruchomości | Oznaczenie wg katastru nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Cena nieruchomości zł | Forma zbycia |
|------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------|---|--|-----------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1363 | LM1L/00044 657/0 | 0,1100 | Bi | Nieruchomość znajduje się na terenie wsi Mątewica przy drodze wojewódzkiej Nr 645, w odległości 9 km od Łomży i 4 km od Nowogrodu. Na działce znajduje się budynek po byłej szkole podstawowej, budynek WC i garaż blaszak. <u>Budynek szkolny:</u> jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym, wybudowany w roku 1968. Ściany murowane z cegły ceramicznej. Konstrukcja dachu drewniana pokryta blachą trapezową. Tynk zewnętrzny nakrapiany, a wewnętrzny cementowo - wapienny. Stolarka okienna drewniana, w niewielkiej części PCV, drzwi wejściowe i wewnętrzne drewniane. Podłogi drewniane na legarach, wyłożone wykładziną PCV, a w łazience i w korytarzu terakotą. Instalacje: elektryczna i wodno - kanalizacyjna z odprowadzeniem ścieków do szamba. Pow. zabudowy: 152 m ² , pow. użytkowa: 114,3 m ² . Stan techniczny: średni. Nieruchomość od strony zachodniej posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa. | Nieruchomość położona jest na terenie, który nie jest objęty planem miejscowym - plan stracił ważność z dniem 01.01.2004 r. Zgodnie z zapisami w/w planu, przedmiotowa nieruchomość położona była w obszarze oznaczonym symbolem 2UO-istniejąca szkoła podstawowa. | 117 043,00 | Przetarg ustny nieograniczony |

Nowogród, dnia 17 maja 2016 r.

BURMISTRZ

inż. Józef Piątek