

ZARZĄDZENIE Nr 23 /2015
BURMISTRZA NOWOGRODU
z dnia 23 czerwca 2015 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej
położonej na terenie miejscowości Mątwica, gmina Nowogród**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.), w związku z § 5 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr XXXVII/213/10 Rady Miejskiej w Nowogrodzie z dnia 27 lipca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony / Dz. Urz. Woj. Podl. z 2010 r. Nr 218, poz. 2673 / zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość komunalną, położoną na terenie miejscowości Mątwica, gmina Nowogród, oznaczoną numerem 1386 o pow. 0,0800 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LM1L/00046989/0, na warunkach szczegółowo określonych w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
inż. Józef Piątek

Załącznik do
Zarządzenia Nr 23/2015
Burmistrza Nowogrodu
z dnia 23 czerwca 2015 r.

W y k a z
nieruchomości komunalnej zabudowanej położonej na terenie miejscowości Mątwica, przeznaczonej do sprzedaży

Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. nieruch omości ha	Oznac. wg katastru nierucho mości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości zł	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1386	LM1L/000 46989/0	0,0800	Bi	Nieruchomość gruntowa, zabudowana, położona na terenie wsi Mątwica. Na działce znajduje się budynek po byłej zlewni mleka, wybudowany kosztem i nakładem OSM w Piątnicy, które to nakłady zostały zbyte na rzecz osoby trzeciej. Budynek jest murowany, parterowy, kryty stropodachem. Jego stan techniczny określa się jako dobry. Teren przed budynkiem utwardzony jest płytami betonowymi. W budynku wykonane są instalacje: elektroenergetyczna, wodna i kanalizacyjna. Pow. zabudowy: 105,96 m ² , pow. użytkowa: 84,3 m ²	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Nowogród zatwierdzonym Uchwałą Nr 24/III/02 Rady Miejskiej w Nowogrodzie z dn. 12.12.2002 r. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako obiekty obsługi rolnictwa. Wokół nieruchomości występują tereny zainwestowania zawierające rezerwy na uzupełnienie.	47 035,12 zł <i>w tym:</i> <u>grunt:</u> 20 544,00 zł + 23 % Vat tj. 4 725,12 zł = 25 269,12 zł <u>budynek:</u> 21 766,00 zł	Przetarg ustny nieogranicz ony

Nowogród, 23.06.2015 r.

BURMISTRZ

inż. *Górecki* *Piątek*