

# „KOLBUD” Spółka Jawna

Waldemar i Bogumiła Skrodzcy

18-500 Kolno ul. Wojska Polskiego 46

tel./fax (086)2782864

e-mail:kolbudkolno@op.pl

NIP 721-000-16-30

REGON 450135131

Kolno, dn.29.09.2009 r.

## Protestujący:

„KOLBUD” Spółka Jawna

Waldemar i Bogumiła Skrodzcy

18-500 Kolno ul. Wojska Polskiego 46

GMINA NOWOGRÓD

URZĄD MIEJSKI

18-414 Nowogród

ul.Łomżyńska 41

URZĄD MIEJSKI

w NOWOGRÓDZIE

WPLYNEŁO

dnia 28 09 2009 r.

Nr 823 podpis

Dot. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na Remont i rozbudowa budynku przedszkola i zmiana sposobu użytkowania części budynku na bibliotekę miejską oraz budowa placu zabaw dla dzieci.

## PROTEST

Działając na podstawie art.180 ustawy z dnia 29.01.2004r Prawo Zamówień Publicznych /Dz.U. z 2006r Nr.164 ze zmianami/ w imieniu „KOLBUD” S.j Waldemar i Bogumiła Skrodzcy 18-500 Kolno składam protest na niezgodny z prawem wybór oferty firmy „Zakład Rzemieślniczy Remontowo-Budowlany Andrzej Pasterkiewicz 07-410 Ostrołęka ul.Zwycięzców 27” w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego na „Remont i rozbudowa budynku przedszkola i zmiana sposobu użytkowania części budynku na bibliotekę miejską oraz budowa placu zabaw dla dzieci”.

Postępowanie Zamawiającego narusza art.7 ust.1 i 3 oraz art89 ust.1 pkt.2 i 4. oraz stanowi czyn nieuczciwej konkurencji na podstawie art. 15 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 1993r, Nr 47, poz. 211) oraz art.3 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001r o cenach (Dz.U. z 2001r, Nr 97, poz. 1050 z późn. zm.).

„KOLBUD” SPÓŁKA JAWNA

Waldemar i Bogumiła Skrodzcy

18-500 KOLNO, tel./fax 086/278 28 64

ul. Wojska Polskiego 46

NIP 721 000 16 30 REGON 450135131

KOLBUD

„KOLBUD” SPÓŁKA JAWNA

inż. Waldemar Skrodzki

WSPÓLNA SPÓŁKA JAWNA

29/09 2009 11:25 0862782864



Protestujący żąda:

1. Uchylenia wyboru oraz odrzucenia oferty „Zakład Rzemieślniczy Remontowo-Budowlany Andrzej Pasterkiewicz 07-410 Ostrołęka ul. Zwycięzców 27”
2. Dokonania czynności ponownej oceny ofert złożonych w postępowaniu.
3. Odrzuceniu oferty wykonawcy „Przedsiębiorstwo Wielobranżowe MAREX Marek Andrzejczyk 07-410 Ostrołęka Ul. Targowa 37A”.
4. Dokonanie czynności wyboru oferty najkorzystniejszej firmy „KOLBUD” S.j Waldemar i Bogumiła Skrodzcy 18-500 Kolno.

### UZASADNIENIE

1. W dniu 28.09.2009r. Protestujący otrzymał pismo Nr. RG.341/B z dnia 28.09.2009r. informujący o wyborze najkorzystniejszej oferty firmy „Zakład Rzemieślniczy Remontowo-Budowlany Andrzej Pasterkiewicz 07-410 Ostrołęka ul. Zwycięzców 27” w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **”Remont i rozbudowa budynku przedszkola i zmiana sposobu użytkowania części budynku na bibliotekę miejską oraz budowa placu zabaw dla dzieci”**

Zamawiający podał że oferta wybranego wykonawcy jest najkorzystniejsza.

Protestujący nie zgadza się na takie rozstrzygnięcie postępowania przez Zamawiającego i uznaje je za wadliwe.

Zgodnie z przepisem art.89 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień Publicznych Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść nie odpowiada treści istotnych warunków zamówienia.

SIWZ określa, w celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia należy złożyć następujące dokumenty:

B.1) Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed wszczęciem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, minimum 2 podobne zamówienia odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty te zostały wykonane należycie – załącznik nr 4 do SIWZ.

1. Oferta firmy „Zakład Rzemieślniczy Remontowo-Budowlany Andrzej Pasterkiewicz 07-410 Ostrołęka ul. Zwycięzców 27” zawiera tylko 1 referencję o wartości porównywalnej z wartością zamówienia pozostałe referencje znacznie odbiegają od wartości zamówienia.

**W związku z powyższym oferta jest niezgodna ze SIWZ i powinna być odrzucona.**

W poz.213 kosztorysu ofertowego przedstawiono wycenę wyposażenia placu zabaw w kwocie 10500 zł jest to cena rażąco niska i znacznie odbiegająca od ceny rynkowej (ok. 55 000zł) ponadto w kosztorysie ofertowym na roboty elektryczne zastosowano w wielu

**”KOLBUD” SPÓŁKA JAWNA**  
Waldemar i Bogumiła Skrodzcy  
18-500 KOLNO, tel./fax 086/278 28 64  
ul. Wojska Polskiego 46  
NIP 721 000 16 30 REGON 450135131

**”KOLBUD” SPÓŁKA JAWNA**  
imie Waldemar Skrodzki  
WSPÓŁNIE ZAKŁADANA  
69979/7990 92:11 6002 60/62



**Oferta podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust 1 pkt. 3 i 4 Pzp.**

Ponadto oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu, ponieważ stanowi czyn nieuczciwej konkurencji na podstawie art. 15 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 1993r, Nr 47, poz. 211) oraz art.3 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001r o cenach (Dz.U. z 2001r, Nr 97, poz. 1050 z późn. zm.). Cena podana w znaczący sposób odbiega od wartości rynkowej.

**2. Protestujący żąda także odrzucenia oferty firmy „Przedsiębiorstwo Wielobranżowe MAREX Marek Andrzejczyk 07-410 Ostrołęka Ul.Targowa 37A”.**

SIWZ określa, w celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia należy złożyć następujące dokumenty:

B.1) Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed wszczęciem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, minimum 2 podobne zamówienia odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty te zostały wykonane należycie – załącznik nr 4 do SIWZ.

Oferta firmy „Przedsiębiorstwo Wielobranżowe MAREX Marek Andrzejczyk 07-410 Ostrołęka Ul.Targowa 37A”. zawiera referencje na roboty remontowe na bazie PKS w Ostrołęce, remontowane budynki nie należą do budynków użyteczności publicznej co jest niezgodne z przedmiotem zamówienia. Ponadto roboty były wykonywane etapowo i nie można tego traktować jako jednego zadania.

**W związku z powyższym oferta jest niezgodna ze SIWZ i powinna być odrzucona.**

W poz.213 kosztorysu ofertowego przedstawiono wycenę wyposażenia placu zabaw w kwocie 320824 zł jest to cena rażąco niska i znacznie odbiegająca od ceny rynkowej( ok. 55 000zł).

Ponadto w kosztorysie ofertowym zastosowano wskaźniki  $R_g=8\%$ ,  $KO=45\%$ ,  $Z=8\%$  oraz  $K_{zaop}=0\%$ , są to wskaźniki znacznie odbiegające od cen rynkowych. Zastosowanie wskaźnika  $0\%$  jako koszty zaopatrzenia jest niezgodne z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001r w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz.U.Nr.80.pz 867).

W kosztorysie ofertowym na roboty elektryczne zastosowano w wielu pozycjach wartości 0 przy wycenie sprzętu.

**Oferta podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust 1 pkt. 3 i 4 Pzp.**

Ponadto oferta podlega odrzuceniu, ponieważ stanowi czyn nieuczciwej konkurencji na podstawie art. 15 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 1993r, Nr 47, poz. 211) oraz

**KOLBUD** SPÓŁKA JAWNA  
Waldemar i Bogumiła Skrodzcy  
18-500 KOLNO, tel./fax 086/278 28 64  
ul. Wojska Polskiego 46  
NIP 721 000 16 30 REGON 450135131

**KOLBUD** SPÓŁKA JAWNA

inż. Waldemar Skrodzki

art.3 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001r o cenach (Dz.U. z 2001r, Nr 97, poz. 1050 z późn. zm.). Cena podana w znaczący sposób odbiega od wartości rynkowej.

Naruszenie prawa przez Zamawiającego poprzez jego niestosowanie spowodowało naruszenie interesu prawnego Wykonawcy „KOLBUD” S.j. w uzyskaniu przedmiotowego zamówienia .

W przypadku gdyby oferta firmy „Zakład Rzemieślniczy Remontowo-Budowlany Andrzej Pasterkiewicz 07-410 Ostrołęka ul. Zwycięzców 27” oraz firmy „Przedsiębiorstwo Wielobranżowe MAREX Marek Andrzejczyk 07-410 Ostrołęka Ul. Targowa 37A” została odrzucona, zamówienie publiczne zostałyby udzielone firmie „KOLBUD” s.j. Waldemar i Bogumiła Skrodzcy 18-500 Kolno ul. Wojska Polskiego 46 która zaoferowała najkorzystniejszą cenę.

Zatem Protestujący doznał w przedmiotowym postępowaniu uszczerbku interesu prawnego.

Jednocześnie zwracam uwagę że Zamawiający w oparciu o te same kryteria odrzucił ostatnio ofertę Wykonawcy w przetargu o wykonanie Oświetlenia ulicznego, proszę o wykazanie konsekwencji.

W związku z powyższym protest należy uznać za uzasadniony

Z poważaniem

*Waldemar Skrodzcy*

**„KOLBUD” SPÓŁKA JAWNA**  
Waldemar i Bogumiła Skrodzcy  
18-500 KOLNO, tel./fax 086/278 28 64  
ul. Wojska Polskiego 46  
NIP 721 000 16 30 REGON 450135131